





Petram Resort & Residences

U centru Europe, na jednom od najljepših poluotoka na kontinentu, Petram Resort & Residences vaš je ulaz kroz ovozemaljska vrata raja. Osjetite mir, tišinu i luksuz vlastite nekretnine, dok istodobno uživate uslugu koja će vas razmaziti i omogućiti vam opušteno i nezaboravne dane odmora. Održavanje? Isplata investicije?

Dopustite da se mi o tome pobrinemo.

Petram

RESORT & RESIDENCES

Zašto Petram?

Što povezuje sjeverozapadnu Istru i rajski užitak življenja? Je li to njezin poznat kamen (lat. petra, tal. pietra), korišten i za izgradnju bajkovite Venecije? Je li to Savudrijsko ribarsko naslijeđe, koje je na stolove uvijek nudilo vrhunske delicije ovoga podneblja? Je li to svjetionik arhitekta Pietra Nobila, prvi na Jadranu, koji je ribare i trgovce koji su dolazili brodovima upozoravao na prekrasnu regiju koja se nalazi pred njima? Jedan je drugi Pietro - Petar, Sveti Petar, u kršćanskoj vjeri bio ribar, te ga najčešće susrećemo na velikim zlatnim vratima dok u ruci drži ključeve od kraljevstva nebeskog.

Sve je ovo povezano upravo ono što će našem rezidencijalno-turističkom projektu dati pravo da ponese ime Petram. Ova bajkovita lokacija donosi prekrasnu tradiciju, a ujedno i rajski, hedonistički sadržaj – uz vrhunske materijale, dizajn, vizure i usluge. Svojim će klijentima i vlasnicima omogućiti da okrenu ključ u zlatnim vratima i prepuste se potpunom užitku za sva osjetila - i to uz prepoznatljiv, zlačani zalazak sunca zapadne Istre. Petram je novi sinonim za rajski užitak življenja.








KONCEPT & LIFESTYLE

Na izdvojenoj lokaciji okruženoj morem, a u blizini svih urbanih, ruralnih i turističkih sadržaja sjeverozapadne Istre, Petram Resort & Residences nudi 252 vrhunske nekretnine za odmor ili stanovanje.





Inovacija

Novi materijali, svjež dizajn ispred trendova, održiva gradnja, mirisna mediteranska hortikultura i otvoreni pogledi u kombinaciji s inovativnim konceptom održavanja i upravljanja nekretninama. Prvi resort za stanovanje i odmor takve vrste u Hrvatskoj i regiji.

Usluga

Nekretnina u vašem vlasništvu uz nevidljiv a sveprisutan servis dostojan hotela s pet zvjezdica. Brigu o nekretnini moguće je u potpunosti prepustiti resortu te tako osigurati bezbrižan odmor, ali i oplemenjivanje i povrat investicije.

Vi i vaš novac ovdje ste na sigurnom – vaše je samo da uživate.

Investicija

Odaberite jednu od 252 luksuzne nekretnine. Moći ćete odlučiti o tipu nekretnine, stilu unutrašnjeg uređenja i učestalosti održavanja. Nakon toga, vi ćete se opustiti i uživati. Ulog u nekretninu je ulog u bezbrižan, hedonistički odmor za cijelu obitelj.

Luksuz

Vrhunska gradnja, bezbrižno stanovanje i rajski odmor u zatvorenoj zajednici sa svim sadržajima i servisima koje možete poželjeti – na dohvat ruke. More, zelenilo, vrhunski, promišljeni dizajn, sportski sadržaji, wellness, neponovljiv krovni infinity bazen, vrtni bazeni, bazen i park za djecu, restorani – sve unutar zatvorene zajednice.







USLUGE

24 satni nadzor
Paketi održavanja
Concierge servis
Transferi (kopnom i brodom) iz
Venecije, Pule, Rijeke i Trsta
On-site domar
Besplatni električni buggy servis
do plaže
Usluga punjenja električnih
automobila



LIFESTYLE

Gym i sportski sadržaji: golf,
tenis, nogomet, košarka, trekking
staza
Wellness & SPA
Fine dining restoran na krovu
glavne zgrade
Vrtni restorani i kafići
On-site shopping



FAMILY

Bazeni sa sadržajem za djecu
Dječji park
Privatno čuvanje djece na zahtjev
Privatni chef po dogovoru



PLAŽE & BAZENI

Krovni vanjski infinity bazen od
105 metara
Krovni zatvoreni bazen
Privatna plaža s barom
Vrtni bazen
Bazen za djecu



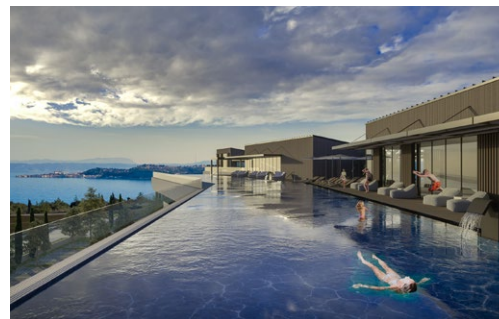
CONCIERGE SERVIS

Nasmijano lice dobrodošlice, kad god stigli. Preuzimanje paketa. Rezervacije restorana. Ulaznice za događanja. Vožnja na plažu. Kupnja svježe ribe. Naš concierge servis dostupan je 24 sata dnevno.



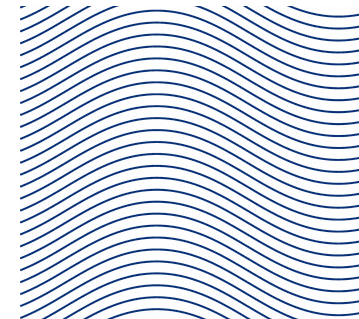
WELLNESS & SPA

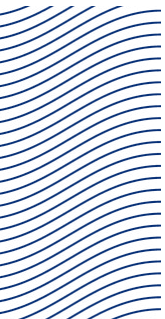
Petram Vas poziva da uronite u rajsku ponudu našeg wellness centra tijelom, mislima i dušom.



KROVNI INFINITY BAZEN

Najveći i najljepši otvoreni krovni bazen koji možete zamisliti.





TERETANA

U Petram Resort & Residences prilike za započeti sa zdravijim stilom života, ili za ostati u formi brojne su.



KROVNI FINE-DINING RESTORAN

Romantični fine-dining restoran na krovu zgrade oduševit će vas svojim luksuznim ali istodobno nenametljivim i ugodnim uređenjem, neponovljivim koktelima s pogledom i fantastičnom hranom.



VRTNI RESTORANI I KAFIĆI

Vrti bazen upotpunjuje suvremeni talijanski restoran s jedne strane i steak-house s club-sendvičima na drugoj strani.





VRTNI BAZEN

Bazen okružen mediteranskim mirisima stvoren za lijena jutra, aktivne dane i popodneva prepuna sunca i opuštanja.



VANJSKI BAZENI I PARK ZA DJECU

Bazeni sa sadržajem za djecu.



GOLF

U neposrednoj blizini, na poziciju uz more, nalazi se profesionalno golf igralište Adriatic s 18 rupa.



SPORTSKI TERENI

Sportsko-rekreativni dio Petram resorta sadrži dva teniska terena, košarkaško igralište, nogometno igralište dimenzija koje dopuštaju međunarodne utakmice te manje nogometno igralište.



TRANSFERI

Transferi kopnom i brodom s aerodroma.



SHOPPING


Naša shopping ponuda neće vas ostaviti ravnodušnima. Odabrani svjetski i lokalni dizajn kao stvoren da upotpuni svaki trenutak odmora i svaki, pa i najzahtjevniji, ukus.





DESTINACIJA

Na izdvojenoj lokaciji okruženoj morem, a u blizini svih urbanih, ruralnih i turističkih sadržaja sjeverozapadne Istre, Petram Resort & Residences nudi 252 vrhunske nekretnine za odmor ili stanovanje.





Destinacija

Smješten na najsjevernijoj točki hrvatskoga mora, na samoj granici sa Slovenijom i Italijom, na mikrolokaciji Alberi u Savudriji u sjeverozapadnoj Istri, okružen morem dokle pogled seže, Petram Resort & Residences idealna je lokacija za svakog ozbiljnog hedonista. Prekrasna priroda, mediteranska klima, okruženje prepuno gastronomskih užitaka, u blizini vinskih cesta, cesta maslinovih ulja, vrhunskih sportskih i kulturnih sadržaja i romantičnih srednjevjekovnih gradića. Osim toga, obližnji Umag nudi sve urbane i moderne sadržaje potrebne za lagodan život.

Od sezone šparoga u proljeće do sezone tartufa najesen. U sezoni golfa. U sezoni vrhunskog tenisa. U sezoni ljetnog odmora. Kad ste željni vrhunskog gastronomskog iskustva. Kad sazrijeva vino. Kada se beru masline. U sezoni festivala u romantičnim gradićima na obližnjim brdima. Bilo kada.

KAKO DOĆI NA DESTINACIJU


Savudrija se nalazi u blizini nekoliko aerodroma od kojih je najveći onaj u Veneciji. Osim toga u blizini su zračne luke Ljubljana, Trst, Pula i Rijeka, dok se na 2,5 sata vožnje nalazi se i zračna luka Zagreb. Savudrija (Alberi) udaljena je 648 km od Beograda, 632 km od Novog Sada, 515 km od Beča i 460 km od Milana.







NEKRETNINE



Petram Resort & Residences potpuno je integriran resort s posebnim životnim stilom – kojega kupujete zajedno s kupnjom nekretnine. Resortom upravlja iskusan konzorcij partnera kroz svoj novi luksuzni brand Petram, a koji nudi različite nekretnine, prilike za investicije i luksuzan odmor za sve vlasnike i njihove obitelji i prijatelje.

U središtu mediteranske Europe, mikrolokacija Alberi apsolutno je neponovljiva lokacija, odmah do mora – gdje god usmjerite pogled. Odaberite svoj rajski dom i živite ponovljeno vrhunsko iskustvo svakog dana vašega boravka u Petram Resort & Residences.

APARTHOTEL S 179 APARTMANA

Tipologije apartmana:

- studio
- 1 spavaća soba
- 2 spavaće sobe
- 3 spavaće sobe.

18 STANOVA

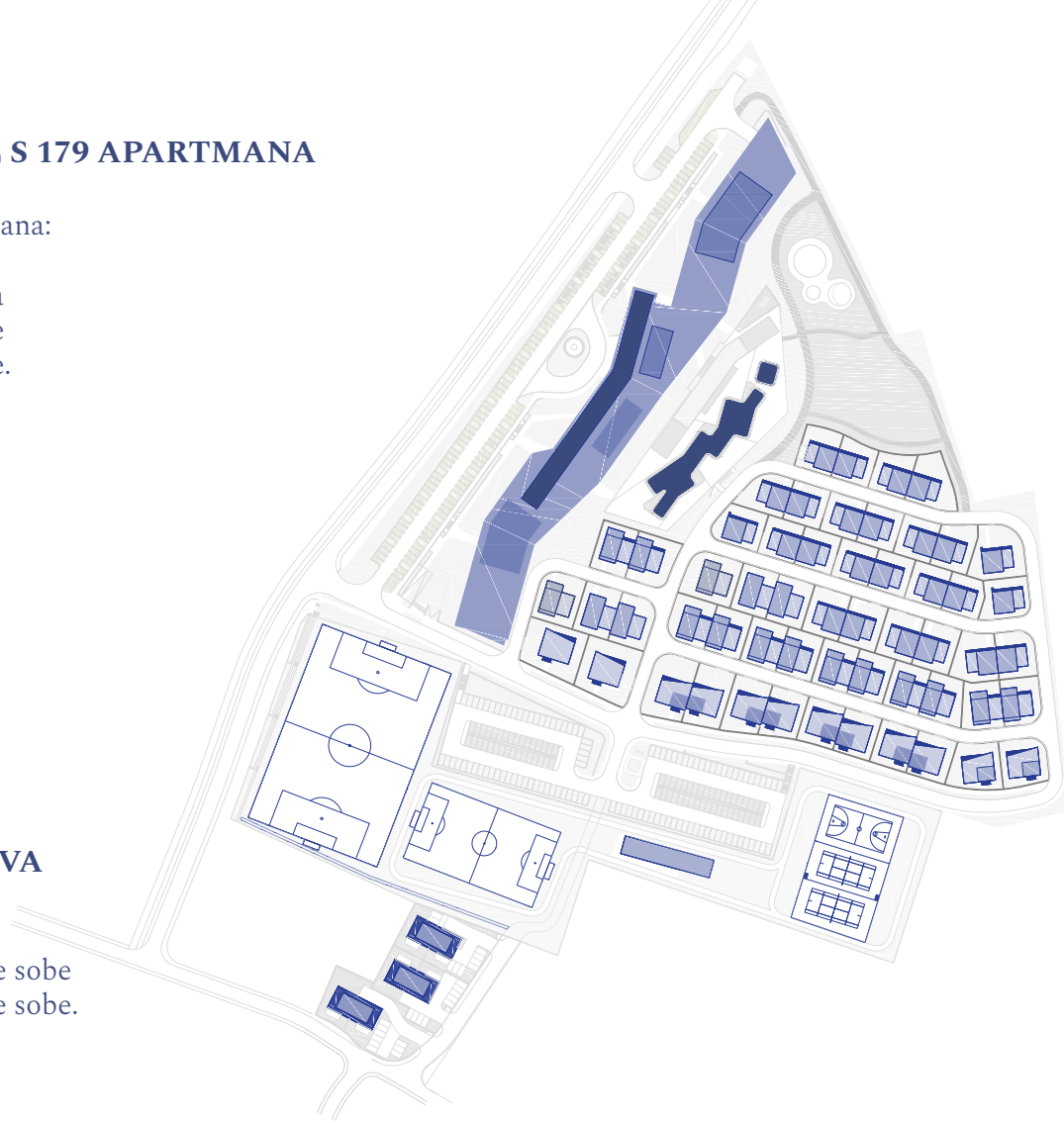
Vile s:

- 2 spavaće sobe
- 3 spavaće sobe.

55 VILA

Vile s:

- 2 spavaće sobe
- 3 spavaće sobe
- 4 spavaće sobe.







Apartmani

U ponudi je ukupno 18 stanova koji se nalaze u višestambenim zgradama te 179 apartmana koji se nalaze u glavnoj zgradi (apart-hotelu), u rasponu od studio do trosobnih apartmana. Stanovi i apartmani su moderni, otvorenih vizura i pogleda s pravom dozom luksuza i privatnosti koji će omogućiti nesmetano uživanje u svim prigodama. Visoki standardi gradnje osiguravaju maksimalnu privatnost i neometan odmor za vas i sve koji vas okružuju, čak i kad imate malo glasnije goste. Za svaki ćete stan moći odabrati paket unutarstano i prioritetno korištenje svih usluga resorta.



DILATACIJA B

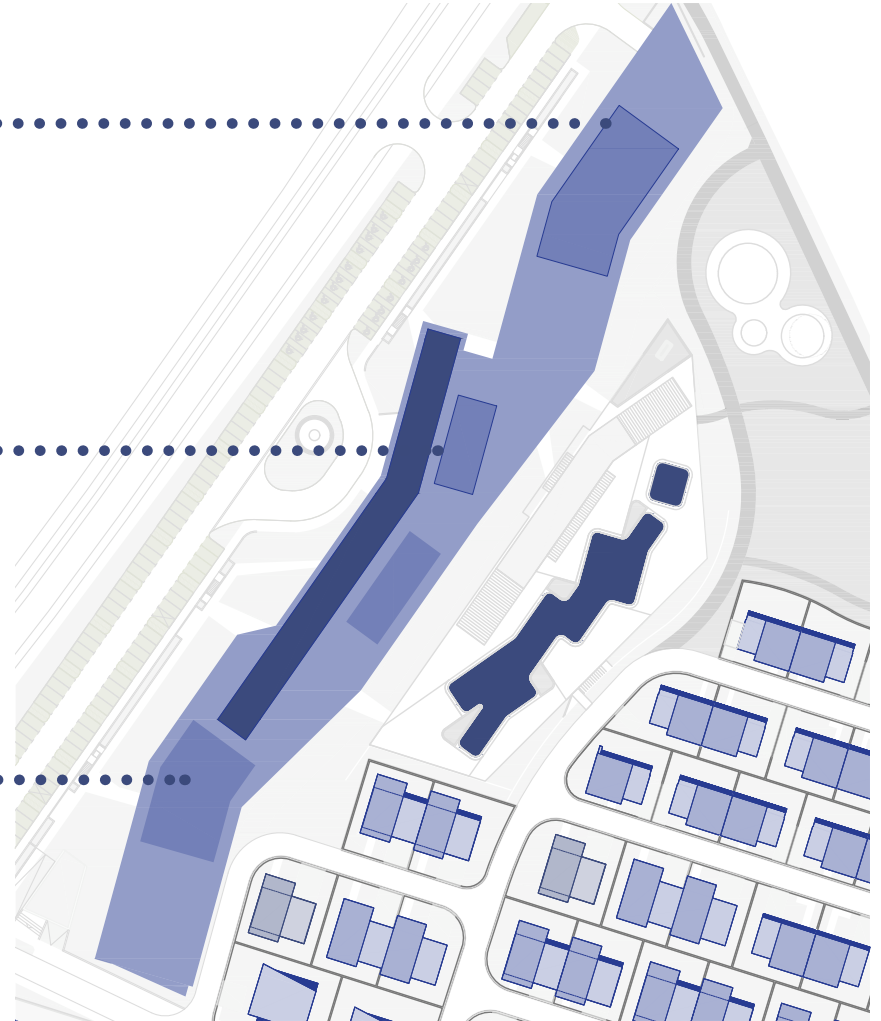
Apartmani s direktnim pristupom dizalom u zonu s krovnim restoranom

DILATACIJA A

Apartmani s direktnim pristupom dizalom u zonu s teretanom i krovnim bazenom

DILATACIJA C

Apartmani s direktnim pristupom dizalom u zonu wellnessa i zatvorenog bazena







Vile

U ponudi je ukupno 55 vila od kojih 12 s vlastitim infinity krovnim bazenima, te još 43 prekrasne moderne vile savršeno uklopljene u mediteransko podneblje u kojem se nalaze. Visoki standardi gradnje omogućavaju uronjenost u prekrasan okoliš koji vas okružuje, a s druge strane idealnu privatnost, luksuz i mir namijenjen samo vama i vašim najdražima. Osigurana je i neometana i prioritarna dostupnost svih ostalih sadržaja u Petram Resort & Residences.



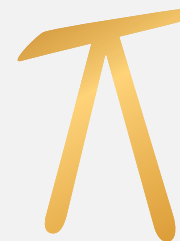
Stanovi

Stanovi u višestambenim zgradama
Ukupno 18 stanova u tri višestambene zgrade
građene po mjeri svakoga tko traži vrhunsko
stanovanje ili prostor za odmor. Svaka zgrada
sastoji se od tri etaže i ukupno šest stanova,
od čega su po dva stana dvoetažna. Svakoj
zgradi pripada i devet posebnih parkirališnih
mjesta.





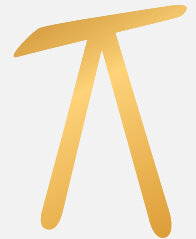
PETRAM
noću...







PETRAM
danju...







Kontakt

E-mail: sales@petramresort.com

Telephone: +385 98 575 078

Svi uvjeti vezani za prodaju nekretnina biti će dostupni iza 01.09.2020.