



MK GROUP

ONE
VISION.
SMART
DECISIONS.

VIZIJA ZA BUDUĆNOST

Četiri decenije rasta i razvoja dovele su MK Group do pozicije lidera privrede Adria regiona. Poslovanje u poljoprivredi i prehrambenoj industriji, obnovljivim izvorima energije, turizmu i sektoru nekretnina, primarno širimo na tržištima Srbije, Slovenije, Hrvatske i Crne Gore.

Kao investiciono orijentisana grupacija, internacionalno smo prepoznati po ekspertizi u kreiranju profitabilnih biznis modela i efikasnom upravljanju kompanijama i projektima, a iz godine u godinu beležimo rast poslovnih rezultata.

Stvaramo vrednost za privredu Srbije i Adria regiona, naše zaposlene, poslovne partnere i zajednice u kojima poslujemo.



4000

zaposlenih u
Adria regionu



1,6

milijardi
investicija
za 40 godina
poslovanja



420

miliona evra
poslovni prihod
u 2023.



60

miliona evra
plaćenih poreza
godišnje

INVESTICIJE KAO MOTOR RAZVOJA

NAJBOLJE TEK DOLAZI

MK Group je važna pokretačka snaga srpske i regionalne privrede. Kompanija je do sada uložila 1,6 milijardi evra u širenje poslovanja.

U 2023. godini predstavili smo dalje razvojne planove i novi investicioni ciklus koji ćemo realizovati do kraja 2026. godine. Ukupna vrednost najavljenih ulaganja iznosi 1,6 milijardi evra, što je iznos jednak našim dosadašnjim investicijama, što govori o ambicioznim ciljevima koje smo postavili.



1,6

milijardi evra
investicioni ciklus do 2026.



350

miliona evra
za agrar



900

miliona evra
za zelenu energiju



380

miliona evra
za turizam

OSNIVANJE
KOMPANIJE



1983

2002

2005

2008

2011

2015

2020

40 GODINA PAMETNIH ODLUKA

Miodrag Kostić, predsednik MK Group i jedan od najuspešnijih poslovnih ljudi u Jugoistočnoj Evropi, osnovao je kompaniju 1983. godine.

Uspostavio je efikasan i efektivan sistem upravljanja velikim sistemom, koji iza sebe ima 40 godina dugu istoriju.

Liderski tim MK Group, na čelu sa potpredsednikom Aleksandrom Kostićem, nastavlja uspešno da ostvaruje njegovu viziju stalnog rasta.

BIZNIS PORTFOLIO





VODEĆA POZICIJA U SRPSKOM AGRARU

MK Agriculture divizija obuhvata kompanije koje se bave ratarstvom, govedarstvom, proizvodnjom i preradom povrća i voća, i vinogradarstvom.

13.000 ha

zemljišta koje obrađujemo

220.000 t

ratarskih i povrtarskih useva godišnje

70%

zemljišta pod navodnjavanjem

950

muznih krava

10.000.000 l

mleka godišnje



Zahvaljujući pionirskim poduhvatima u digitalizaciji poljoprivrede i stalnim ulaganjima u inovacije za povećanje produktivnosti, PIK Bečej beleži prinose koji su za oko 25% viši u odnosu na prosečne prinose u Srbiji.



FLORA

Zdravija strana trpeze

Fabrika za preradu povrća i voća Flora kontinuirano inovira svoj portfolio po meri savremenih kupaca. Pored najprodavanijih proizvoda - smrznutog graška, boranije i kukuruza šećerca, prepoznatljiva je po tome što u svojoj ponudi ima smrznute špargle, edamame i atraktivne mikseve povrća. Flora asortiman se, osim u Srbiji i regionu, distribuira i na tržišta Evropske unije, Bliskog Istoka i Rusije.



12.000 t

godišnja prodaja smrznutog
i konzervisanog povrća i voća

AGROUNIJA



jabučnjak

82 ha



hladnjača

7.000 t



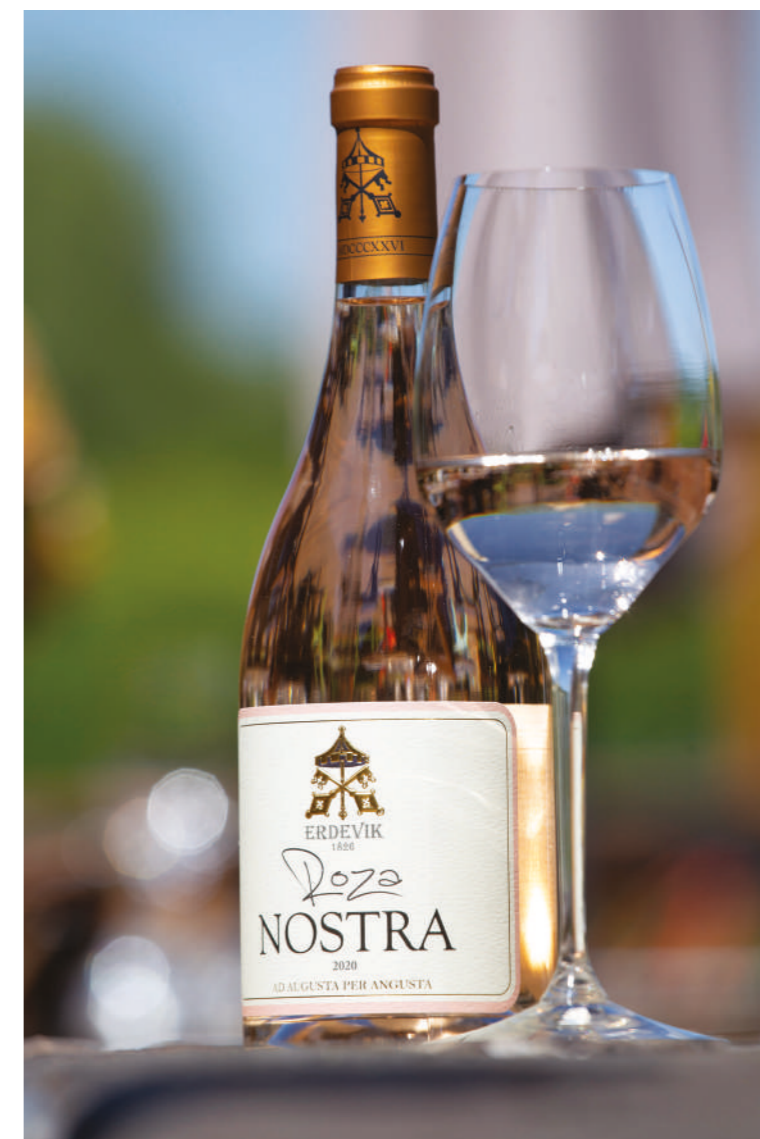
prodaja jabuke godišnje

15.000 t

Kompanija Agrounija bavi se proizvodnjom i prodajom jabuka. Savremeni jabučnjak i hladnjača nalaze se u Krčedinu, u opštini Inđija, a tehnološke i logističke operacije najvišeg nivoa omogućavaju plasiranje srpske jabuke na tržišta više od 25 zemalja na tri kontinenta. Agrounija u svom asortimanu ima pet sorti jabuka koje pripadaju prvoj klasi.



ERDEVİK
1826



Na obroncima Fruške Gore nalazi se vinarija Erdevik, opremljena najkvalitetnijom procesnom opremom i kapacitetima za preradu grožđa. Spajajući moderno i tradicionalno, vinarija Erdevik proizvodi vrhunska vina iz sopstvenog vinograda na desnoj obali Dunava.



60 ha
vinograd



400.000 l
vina godišnje

Sunoko[★]

ČINI ŽIVOT SLAĐIM

Kompanija Sunoko u svom asortimanu ima fini beli kristal šećer, prirodni smeđi šećer i šećer u prahu.

Sa tri fabrike u Vrbasu, Pećincima i Kovačici, najveći je proizvođač šećera u širem regionu. Zahvaljujući Sunoku, Srbija je jedina zemlja na Balkanu koja je samodovoljna kada je reč o proizvodnji šećera, sa potencijalom da dalje povećava prodaju na inostranom tržištu.

Sunoko je regionalni lider
u proizvodnji šećera
i jedna od najefikasnijih
fabrika u evropskoj
industriji šećera.

MK SUGAR



3
šećerane



1.700.000 t
godišnja prerada šećerne repe



260.000 t
godišnja proizvodnja šećera

Prvi privatni inovacioni centar u oblasti agrara u Srbiji.



ISTRAŽIVAČKO - RAZVOJNI CENTAR SUNOKO

Kompanija Sunoko je 2020. godine, uz ulaganje vredno preko milion evra, otvorila Istraživačko-razvojni centar (IRC) u opštini Inđija. IRC se bavi primenjenim istraživanjima u tehnologiji proizvodnje šećerne repe. Implementira nova naučna saznanja u cilju povećanja produktivnosti, a opremljen je najsavremenijom laboratorijskom opremom.

FABRIKA ALKOHOLA SUNAL

Kompanija Sunoko diverzifikuje svoje poslovanje novim projektom fabrike alkohola Sunal u Kovačici, čija će izgradnja biti završena do kraja 2025. godine. Kao sirovina za proizvodnju koristiće se kukuruz, a asortiman će obuhvatati prehrambeni alkohol, farmaceutski alkohol i bioetanol. Realizacijom ove investicije Srbija će, po prvi put, od uvoznika postati neto izvoznik alkohola.



34 miliona evra
vrednost investicije



30 miliona litara
alkohola godišnje



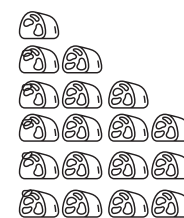
PREDVODNIK MESNE INDUSTRIJE REGIONA

Sa tradicijom dugom 65 godina kompanija Carnex važi za jednog od najvećih proizvođača mesa i mesnih prerađevina u regionu, sa zaokruženim sistemom proizvodnje od „farme do trpeze“.

Zaštitni znak Carnex brenda je vrhunski kvalitet proizvoda, uz kombinaciju tradicionalnih receptura i inoviranja asortimana koji prati trendove i želje savremenog potrošača.

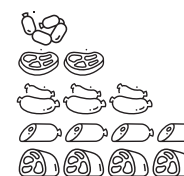
Bogat proizvodni portfolio obuhvata pet velikih kategorija: trajne i polutrajne mesne proizvode, paštete, gotova jela i sveže meso.

Carnex je i najveći proizvođač svinja u Srbiji, a kvalitet sirovine koju koristi u industriji mesa obezbeđuje i korišćenjem stočne hrane koju proizvodi u sopstvenoj fabrici.



22.000 t

godišnja prodaja



150

mesnih proizvoda u asortimanu



izvoz u

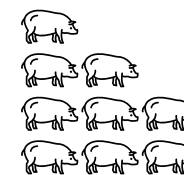
15

zemalja



6

farmi svinja



140.000

toljenika godišnje

RAZVOJ DESTINACIJA ADRIA REGIONA

Na najekskluzivnijim turističkim lokacijama u regionu nalaze se hoteli i real estate projekti u vlasništvu MK Group. Donosimo svetske hotelijerske trendove na ove prostore, stvaramo i razvijamo destinacije koje privlače goste iz cele Evrope u potrazi za vrhunskim doživljajima i sadržajima.

Našu ekspertizu u luksuznom turizmu potvrđuje saradnja sa renomiranim globalnim hotelskim lancem Kempinski, pod čijim brendom posluju dva hotela u Istri u našem vlasništvu.

Hotelski i real estate portfolio MK Group obuhvata četiri države Adria regiona: Srbiju, Sloveniju, Hrvatsku i Crnu Goru.

HOTELSKI PORTFOLIO



4
hotela u vlasništvu



7
hotela u manjinskom
vlasništvu

REAL ESTATE PORTFOLIO



3
turistička real estate
kompleksa



Aerodrom
Portorož



Golf teren
Adriatic



Monetic
real estate projekti
u Sloveniji



SRBIJA

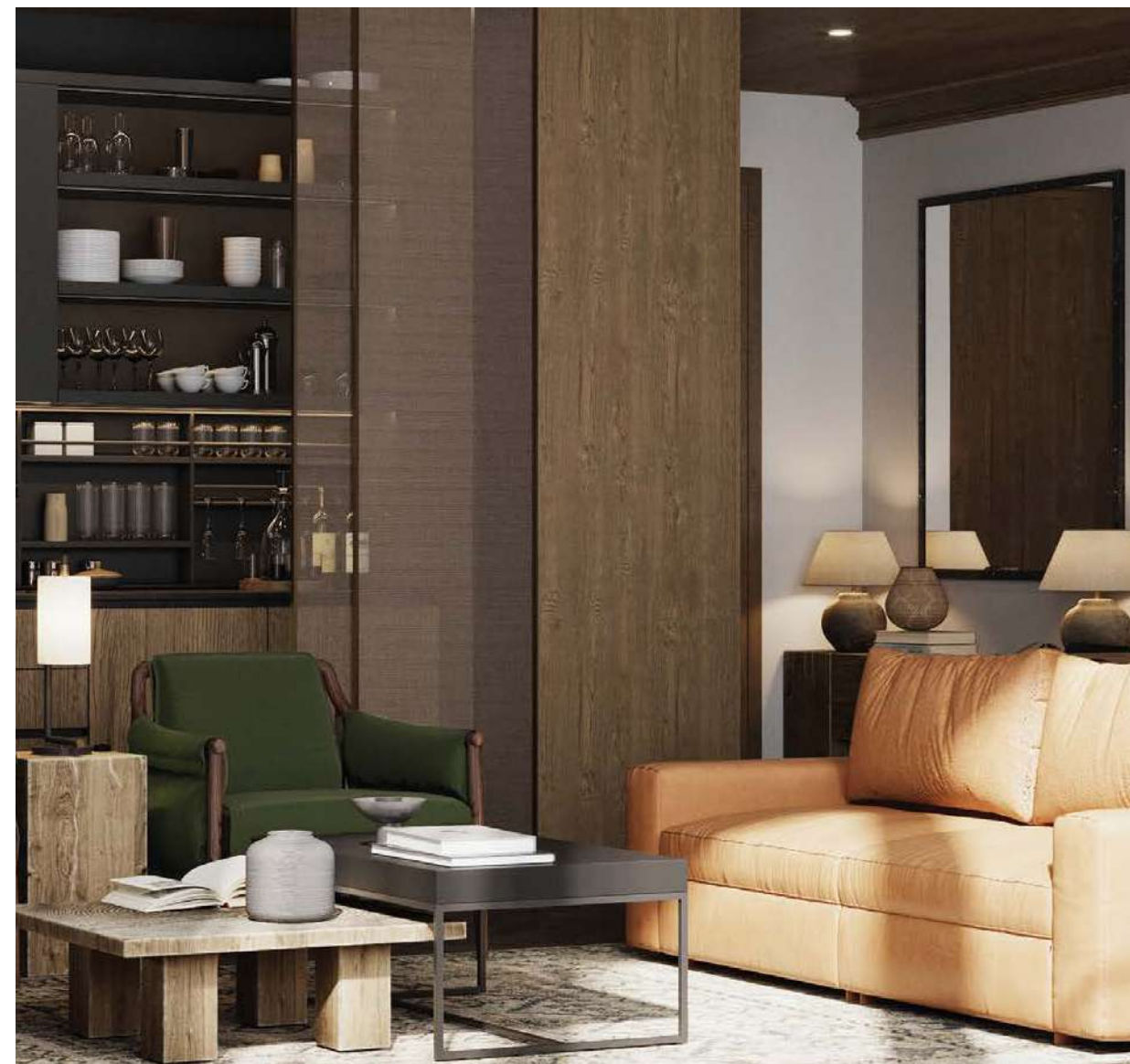
GRAND KOPAONIK

Hotel Grand Kopaonik više od četiri decenije predstavlja sinonim za neprikosnoveni kvalitet. U srcu najmodernijeg skijališta u regionu, na Kopaoniku, uživa titulu simbola ove srpske planine. Hotel je poznat po vrhunskim spa sadržajima i ekskluzivnoj gastronomskoj ponudi.

SRBIJA

GRAND RESIDENCES

Kao elitna adresa na krovu Srbije, Grand Residences broji 40 luksuzno opremljenih apartmana, pozicioniranih uz hotel Grand i ski liftove. Prefinjeni dizajn, premium sadržaji i personalizovani pristup pružaju sofisticirani ugođaj vlasnicima apartmana.





SLOVENIJA

HOTEL KEMPINSKI PALACE

Hotel Kempinski Palace nalazi se u centru Portoroža, u okviru jednog od najljepših parkova u Istri. Sa tradicijom dužom od jednog veka, predstavlja sinonim za prestiž. Ovaj luksuzni hotel sa 5 zvezdica, koji važi za najbolji u Sloveniji, odlikuje spoj nasleđa i modernog stila.

HRVATSKA

HOTEL KEMPINSKI ADRIATIC

Skrivena istarska oaza, hotel Kempinski Adriatic, nudi uživanje na obali Jadranskog mora uz privatnost i superiornu udobnost.

U harmoniji sa mediteranskom prirodom i sopstvenom plažom, ovaj golf & spa resort u Savudriji garantuje odmor od pet zvezdica, bilo da oseedate u luksuznom hotelu ili privatnim Kempinski vilama sa bazenom.



HRVATSKA

PETRAM RESORT & RESIDENCES

Petram Resort & Residences je turističko-rezidencijalni kompleks jedinstvenog koncepta na hrvatskoj obali. Smešten je u Savudriji, u Istri, na samoj granici sa Slovenijom.

Vlasnicima i gostima apartmana i vila na raspolaganju su ekskluzivni sadržaji, među kojima su tri restorana, dva bazena, wellness i teniski tereni. Zaštitni znak Petrama je najduži infinity rooftop bazen u Evropi, dug 105 metara, sa koga pogled seže sve do Italije.



84.750 m²
površina kompleksa



197
modernih apartmana



55
luksuznih vila

HRVATSKA

GOLF CLUB ADRIATIC

Golf Club Adriatic u Savudriji, u sastavu hotela Kempinski Adriatic, član je prestižnog PGA International kluba koji broji 28.000 članova u više od 80 zemalja širom sveta, kao jedini golf teren sa ovih prostora.

 **80 ha**
teren

 **18**
polja



SLOVENIJA

AERODROM PORTOROŽ

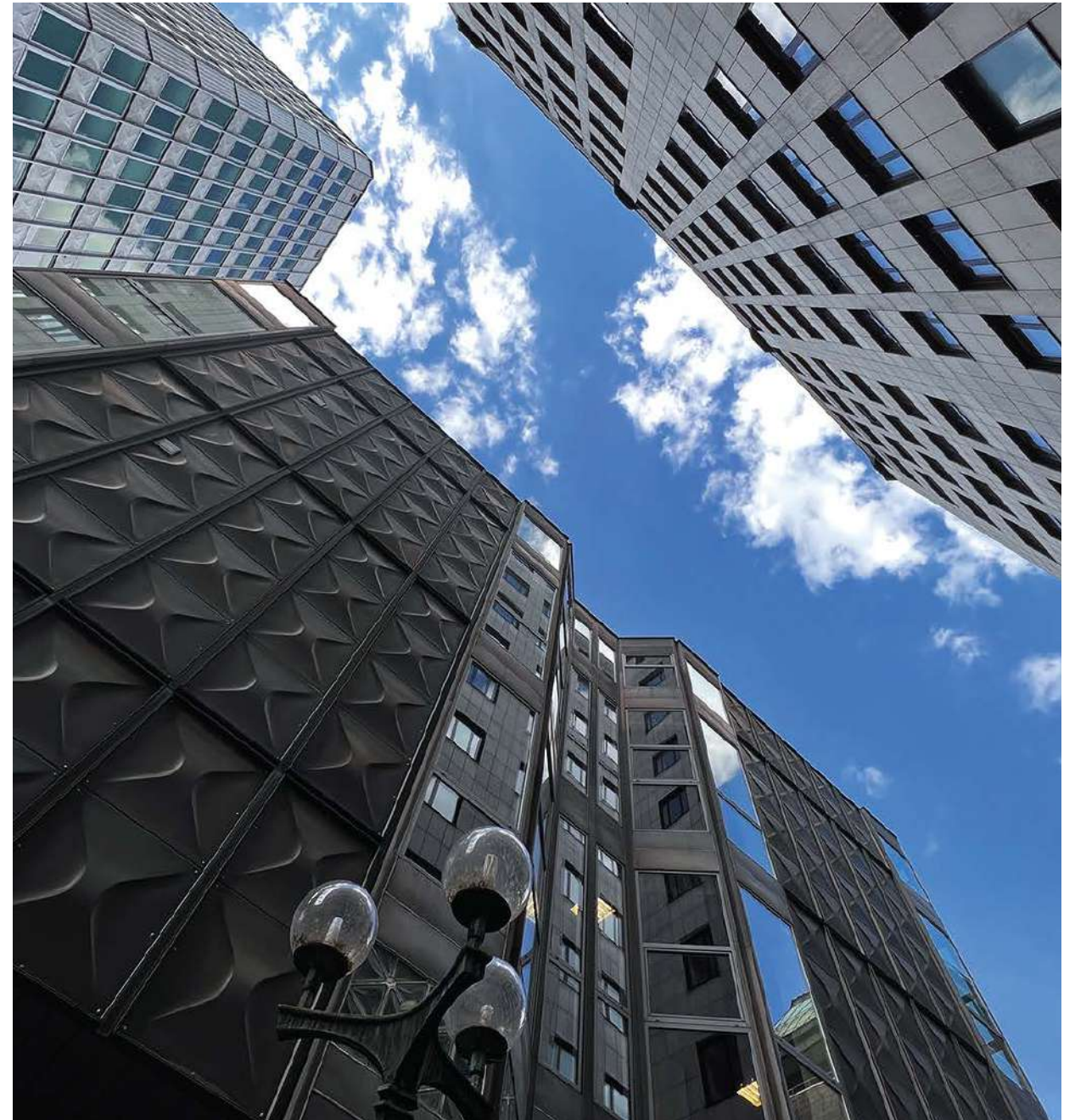
MK Group je većinski vlasnik Aerodroma Portorož, jednog od tri međunarodna aerodroma u Sloveniji, kroz koji godišnje prođe više od 30.000 putnika koji dolaze da uživaju u lepotama Istre.



SLOVENIJA

FORUM METALKA

Forum Metalka je aktuelni real estate projekat kompanije Monetic, koja se bavi razvojem i upravljanjem nekretninama u Sloveniji. Ova poslovna zgrada površine 10.000 m² nalazi se u centru Ljubljane, a kompanijama nudi moderan kancelarijski prostor atraktivnog dizajna.



CRNA GORA

BUDVANSKA RIVIJERA SVETI STEFAN

Šest hotela grupacije Budvanska rivijera, kao i grad hotel Sveti Stefan, nalaze se u manjinskom vlasništvu MK Group, koja poseduje 33,55% udela.



LIDER U PROIZVODNJI ZELENE ENERGIJE U SRBIJI

MK Group je pionir u proizvodnji električne energije iz vetra, koji je u Srbiji otvorio prvi vetropark. Gotovo celu deceniju jedan smo od najznačajnijih proizvođača energije iz obnovljivih izvora na Balkanu.

Od četiri vetroparka koliko trenutno broji naš portfolio, tri smo izgradili na teritoriji Vojvodine, u partnerstvu sa kompanijom Fintel Energija, dok je četvrti, izgrađen u partnerstvu sa investicionim fondom Alfi Renewables, prvi vetropark u Istočnoj Srbiji.

Nastavljamo da ulažemo u energiju vetra, sunca i biomase, a projekti koje razvijamo i čija se realizacija očekuje do kraja 2026. godine, investicije su vredne preko 900 miliona evra.



1 GW

kapacitet novih projekata
OIE do kraja 2026.



VETROPARKOVI



4

izgrađena
vetroparka



200 MW

ukupan
kapacitet



500 GWh

godišnja proizvodnja
zelene struje



130.000

ukupan broj domaćinstava
koje snabdevamo

KULA

Kula, Srbija

2015

LA PICCOLINA

Vršac, Srbija

2016

KOŠAVA FAZA I

Vršac, Srbija

2019

KRIVAČA

Golubac, Srbija

2023



660 MW
kapacitet



832 GWh
zelene energije godišnje



200.000
broj snabdevanih domaćinstava

AGROSOLAR KULA

Prvi agrosolarni projekat u Adria regionu, i među najvećim u Evropi, prostiraće se na 770 ha na teritoriji Kule u Vojvodini. Uz proizvodnju zelene energije u solarnoj elektrani, ispod panela biće moguća poljoprivredna proizvodnja žbunastih biljnih kultura. Ovaj inovativni projekat investicija je vredna 340 miliona evra, a realizovaćemo ga zajedno sa kompanijom Fintel Energija do kraja 2026. godine.

BIOGASNO POSTROJENJE

Biogasno postrojenje u Vrbasu, posluje u okviru kompanije Sunoko, a za proizvodnju zelene energije koristi nusproizvode iz procesa prerade šećerne repe. Investicija od 10 miliona evra omogućila je proizvodni kapacitet od 2,4 MWh. U planu su ulaganja u nova biogasna postrojenja u okviru MK Agri-Food divizije.

BRIGA O ŽIVOTNOJ SREDINI

Vizija MK Group je „zelena“ Srbija.

Naši projekti obnovljivih izvora energije doprinose održivom razvoju energetike i energetskej stabilnosti naše zemlje, uz zaštitu životne sredine.

Posvećeni smo dostizanju karbonske neutralnosti, što jasno demonstrira činjenica da smo u poslednje tri godine zabeležili kontinuirano smanjenje emisije ugljen-dioksida na nivou grupacije.

Poštujemo zemljište i čuvamo njegovu plodnost održivim poljoprivrednim praksama. Odgovorno se odnosimo prema korišćenju svih prirodnih resursa, a njihova efikasna potrošnja je sastavni deo naše poslovne politike.



35%

smanjenje direktnih emisija CO²
u prethodne dve godine



97,3%

biorazgradiv otpad predat
operaterima



184 GWh

proizvodnja električne energije
iz obnovljivih izvora u 2022.



25%

manje pesticida u
prethodne dve godine

*Podaci iz ESG izveštaja za 2022. godinu



BRIGA O ZAPOSLENIMA

MK Group zapošljava oko 4000 ljudi u Adria regionu koje povezuju zajedničke vrednosti. Zahvaljujući fokusu na zaposlene i njihov razvoj, kompanija je izrasla u jednog od najznačajnijih poslodavaca u Srbiji.

Stvaramo osnažujuće radno okruženje bazirano na principima diverzifikovanosti, inkluzije i rodne ravnopravnosti. Oslušujemo potrebe zaposlenih kroz obuke i redovna godišnja istraživanja, jer su zadovoljni zaposleni temelj našeg uspeha.



92%

zaposlenih ponosno što radi u MK Group

*Podaci iz ESG izveštaja za 2022. godinu



50%

žena u strukturi stalno zaposlenih, više od 41% na upravljačkim pozicijama



23.000 h

obuke zaposlenih godišnje

BRIGA O ZAJEDNICI

Posvećeni smo razvoju lokalnih zajednica u kojima poslujemo u Srbiji i Adria regionu.

Izdvajamo milion evra godišnje za filantropiju poslednjih pet godina, a obavezali smo se da ćemo i u narednih pet godina izdvojiti pet miliona evra za društveno odgovorne aktivnosti.

Kontinuirano širimo naš regionalni CSR program „Podrška porodici“, kako bismo pružili podršku deci, roditeljima i merama za podsticaj rasta nataliteta.

Podrška obrazovanju i mladima, kao i pomoć zdravstvenim ustanovama i ugroženim društvenim grupama nastaviće da budu u našem fokusu.

5.000.000 €
za CSR aktivnosti tokom 5 godina

680.000 €
za 20 vrtića Adria regiona u 2023.

570.000 €
za 7 porodilišta Adria regiona u 2022.

preko 10 godina
Podrška SOS Dečijim selima i Nurdoru





palata
nauke

ZADUŽBINA
MIODRAGA KOSTIĆA



5.500 m²

prostor za naučne sadržaje



19

ETF istraživačkih centara



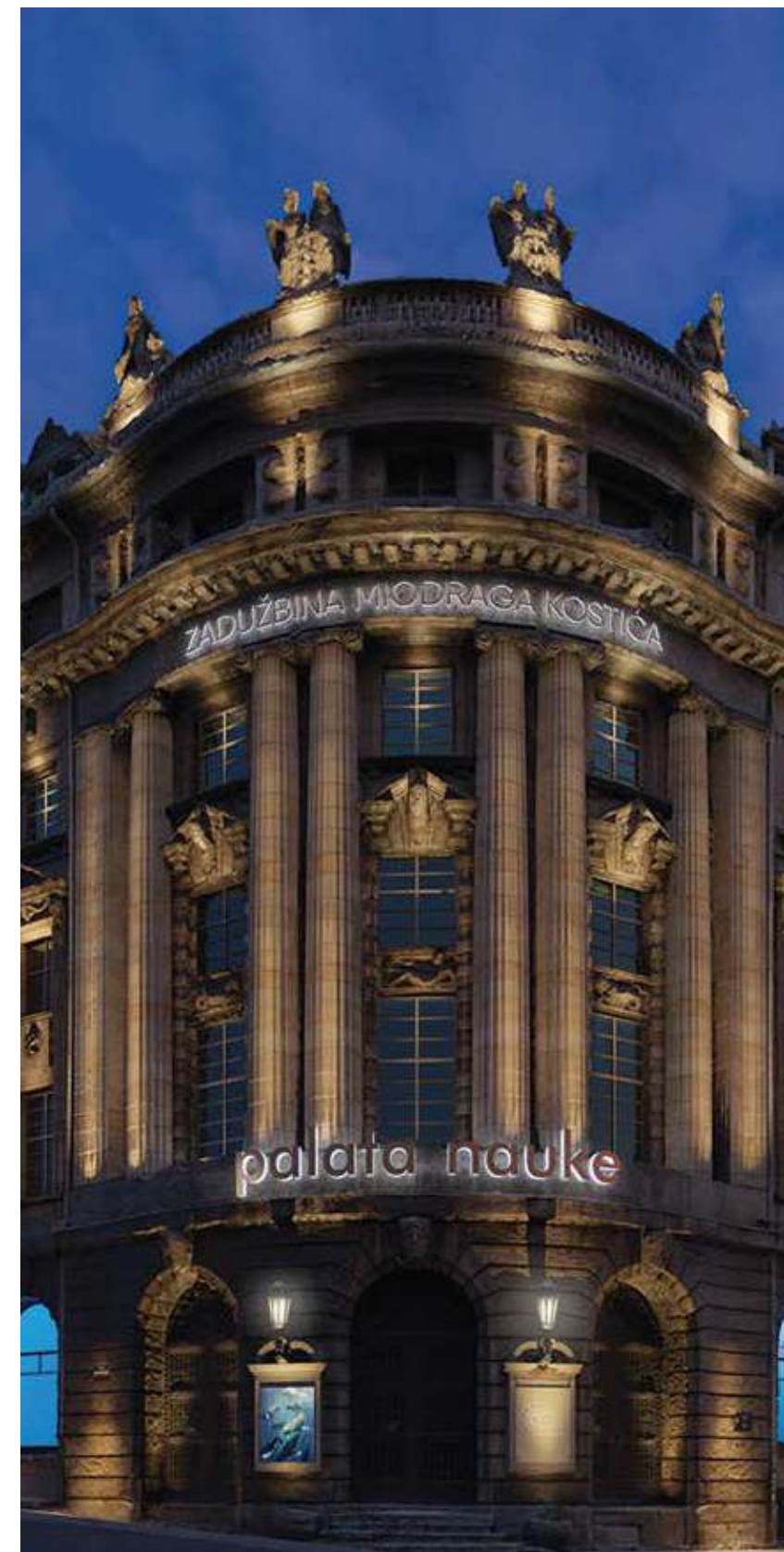
30

edukativnih eksponata

ZADUŽBINA MIODRAGA KOSTIĆA

Zaduzbina Miodraga Kostića darovaće društvu Palatu nauke, prvi centar za istraživanje i popularizaciju nauke u Srbiji, i najveći u regionu. Uz izdvajanje preko 25 miliona evra za podršku naučno-tehnološkom razvoju, mladim naučnicima i obrazovanju, ovo je jedno od najvećih pojedinačnih davanja za filantropiju na ovim prostorima.

Sa naučnim sadržajima i aktivnostima na više od 5.500 m², u ovom prostoru odvićaće se naučni rad u 19 istraživačkih centara, u partnerstvu sa Elektrotehničkim fakultetom Univerziteta u Beogradu. Drugi deo prostora biće namenjen približavanju nauke najširoj javnosti, sa fokusom na podsticanje radoznalosti kod dece, kroz veliki broj interaktivnih i edukativnih eksponata u okviru izložbene postavke.





www.mkgroup.rs