

На основу чланова 483.-489. и чланова 490-514. Закона о привредним друштвима („Службени гласник РС“ број 36/2011, 99/2011, 83/2014-др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021), привредно друштво МК Group doo Beograd, Булевар Арсенија Чарнојевића 59б, Београд, матични број: 08179107, ПИБ: 101696756 (у даљем тексту: **Друштво преносилац**) које заступа директор Михаило Јанковић, дана 16.08.2024. године доноси следећи:

## НАЦРТ ПЛАНА ПОДЕЛЕ

### СТАТУСНЕ ПРОМЕНЕ ИЗДВАЈАЊА УЗ ОСНИВАЊЕ

#### ОСНОВНЕ ОДРЕДБЕ

##### Члан 1.

Предмет овог Плана поделе статусне промене издвајања уз оснивање (у даљем тексту: **План поделе**) је уређивање статусне промене издвајања уз оснивање која ће бити извршена, тако што ће Друштво преносилац пренети део своје имовине и обавеза на девет привредних друштава која ће бити основана у поступку статусне промене, услед чега ће доћи до смањења капитала Друштва преносиоца, при чему ће Друштво преносилац наставити да постоји, а све у складу са одредбама Закона о привредним друштвима и оснивачким актом Друштва преносиоца (у даљем тексту: „**Статусна промена**“).

План поделе посебно уређује:

- Предмет статусне промене;
- Циљ и услове под којима се врши статусна промена;
- Основни капитал;
- Издавање имовине и обавеза и оснивање друштава стицалаца;
- Власничка структура након статусне промене;
- Смањење основног капитала Друштва преносиоца;
- Дан обрачуна статусне промене;
- Дан преузимања права и обавеза;
- Финансијски извештаји, извештаји ревизора и извештаји директора;
- Несагласност чланова друштва;
- Правне последице статусне промене;
- Обавештавање и објављивање;
- Ступање на снагу;
- Остале одредбе.



0 000376 941921

#### ЦИЉ И УСЛОВИ ПОД КОЈИМА СЕ ВРШИ СТАТУСНА ПРОМЕНА

##### Члан 2.

Циљ предметне статусне промене је рационализација пословања, те власничка и правна консолидација, узрокована економским разлогима рационалног пословања и смањења трошкова.

На основу Предлога одлуке скупштине о приступању статусној промени извршиће се статусна промена издвајања уз оснивање и пренос дела имовине и обавеза Друштва преносиоца Друштвима стицаоцима.

Друштво преносилац након спроведене статусне промене наставља да постоји.

ИЗДВАЈАЊЕ УДЕЛА SUNOKO DOO NOVI SAD и

## **MK LOGISTIKA DOO NOVI SAD**

### **Члан 3.**

На основу ове статусне промене оснива се друштво са ограничено одговорношћу Sunoko Holding doo Novi Sad, са седиштем на адреси Булевар Ослобођења 60, Нови Сад, са претежном делатношћу: 6420 – делатност холдинг компанија (у даљем тексту: **Друштво стицалац 1**).

Друштво преносилац издава и преноси на Друштво стициоца 1 део имовине и обавеза, који су дати у Деобном билансу, који чини Прилог 1 и саставни је део овог Уговора (у даљем тексту: **Деобни биланс**), а у свему како следи:

- Сталну имовину у вредности од 4.241.779.279,57 динара, а коју чини:
  - 18,64% удела у привредном друштву SUNOKO DOO NOVI SAD, Булевар Ослобођења 60, Нови Сад, матични број: 20051183, ПИБ 103921820
  - 50,01% удела у привредном друштву MK Logistika doo Novi Sad, Трг Марије Трандафил 7, Нови Сад, матични број: 21105147, ПИБ 108981562
- Обртну имовину у вредности од 2.132.582.252,53 динара
- Дугорочне обавезе у вредности од 1.965.394.880,85 динара
- Краткорочне обавезе у вредности од 200.517.239,87 динара

Укупна вредност пренесене имовине износи 6.374.361.532,10 динара.

Укупна вредност пренесених обавеза износи 2.165.912.120,72 динара.

Одложене пореске обавезе износе 585.097.494,01 динара.

## **ИЗДВАЈАЊЕ УДЕЛА MK MOUNTAIN RESORT DOO КОПАОНИК**

### **Члан 4.**

На основу ове статусне промене оснива се друштво са ограничено одговорношћу MK Mountain Resort Holding doo Kopaonik, са седиштем на адреси Николе Тесле 8, Рашка, Копаоник, са претежном делатношћу: 6420 – делатност холдинг компанија (у даљем тексту: **Друштво стицалац 2**).

Друштво преносилац издава и преноси на Друштво стициоца 2 део имовине и обавеза, који су дати у Деобном билансу, а у свему како следи:

- Сталну имовину у вредности од 3.384.270.286,43 динара, а коју чини:
  - 100,00% удела у привредном друштву MK MOUNTAIN RESORT“ DOO КОПАОНИК, Николе Тесле 8, Рашка, Копаоник, матични број: 20302232, ПИБ 105051613
- Краткорочне обавезе у вредности од 251.346.580,15 динара

Укупна вредност пренесене имовине износи 3.384.270.286,43 динара.

Укупна вредност пренесених обавеза износи 251.346.580,15 динара.

## **ИЗДВАЈАЊЕ УДЕЛА CARNEX STOČARSTVO DOO ВЕЋЕЈ**

### **Члан 5.**

На основу ове статусне промене оснива се друштво са ограничена одговорношћу Carnex Stočarstvo Holding doo Bečeј, са седиштем на адреси Србобрански пут бб, Бечеј, са претежном делатношћу: 6420 – делатност холдинг компанија (у даљем тексту: „Друштво стицалац 3“).

Друштво преносилац издава и преноси на Друштво стицаоца 3 део имовине и обавеза, који су дати у Деобном билансу, а у свему како следи:

- Сталну имовину у вредности од 1.344.477.739,92 динара, а коју чини:
  - 100,00% удела у привредном друштву CARNEX STOČARSTVO" DOO BEČEJ, Србобрански пут бб, Бечеј, матични број: 21642908, ПИБ 112289556

Укупна вредност пренесене имовине износи 1.344.477.739,92 динара.

Укупна вредност пренесених обавеза износи 0 динара.

### **ИЗДВАЈАЊЕ УДЕЛА CARNEX DOO INDUSTRIJA MESA VRBAS**

#### **Члан 6.**

На основу ове статусне промене оснива се друштво са ограничена одговорношћу Capex Holding doo Vrbas, са седиштем на адреси Кулски пут 26, Врбас, са претежном делатношћу: 6420 – делатност холдинг компанија (у даљем тексту: „Друштво стицалац 4“).

Друштво преносилац издава и преноси на Друштво стицаоца 4 део имовине и обавеза, који су дати у Деобном билансу, а у свему како следи:

- Сталну имовину у вредности од 2.917.331.262,09 динара, а коју чини:
  - 100,00% удела у привредном друштву CARNEX DOO INDUSTRIJA MESA VRBAS, Кулски пут 26, Врбас, матични број: 08055904, ПИБ 100637458

Укупна вредност пренесене имовине износи 2.917.331.262,09 динара.

Укупна вредност пренесених обавеза износи 0 динара.

### **ИЗДВАЈАЊЕ УДЕЛА AGROUNIJA DOO INĐIJA**

#### **Члан 7.**

На основу ове статусне промене оснива се друштво са ограничена одговорношћу Agrounija Holding doo Inđija, са седиштем на адреси Војводе Путника бб, Инђија, са претежном делатношћу: 6420 – делатност холдинг компанија (у даљем тексту: „Друштво стицалац 5“).

Друштво преносилац издава и преноси на Друштво стицаоца 5 део имовине и обавеза, који су дати у Деобном билансу, а у свему како следи:

- Сталну имовину у вредности од 81.112.479,92 динара, а коју чини:
  - 100,00% удела у привредном друштву „AGROUNIJA" DOO INĐIJA, Војводе Путника бб, Инђија, матични број: 08003572, ПИБ 100527127

Укупна вредност пренесене имовине износи 81.112.479,92 динара.

Укупна вредност пренесених обавеза износи 0 динара.

## **ИЗДВАЈАЊЕ УДЕЛА РІК-ВЕЧЕЈ DOO ВЕЧЕЈ**

### **Члан 8.**

На основу ове статусне промене оснива се друштво са ограничено одговорношћу РІК-Већеј Holding doo Већеј, са седиштем на адреси Новосадска улица 155, Бечеј, са претежном делатношћу: 6420 – делатност холдинг компанија (у даљем тексту: „**Друштво стицилац 6**“).

Друштво преносилац издваја и преноси на Друштво стициоца 6 део имовине и обавеза, који су дати у Деобном билансу, а у свему како следи:

- Сталну имовину у вредности од 8.876.070.906,41 динара, а коју чини:
  - 100,00% удела у привредном друштву „**РІК-ВЕЧЕЈ**“ DOO ВЕЧЕЈ, Новосадска улица 155, Бечеј, матични број: 08607753, ПИБ 100435150
- Краткорочне обавезе у вредности од 1.630.581.767,29 динара

Укупна вредност пренесене имовине износи 8.876.070.906,41 динара.

Укупна вредност пренесених обавеза износи 1.630.581.767,29 динара.

## **ИЗДВАЈАЊЕ УДЕЛА BDA DEVELOPMENT DOO DOBANOVCI**

### **Члан 9.**

На основу ове Статусне промене оснива се друштво са ограничено одговорношћу BDA Development Holding doo Dobanovci, са седиштем на адреси Лоле Рибара бб, Добановци, са претежном делатношћу: 6420 – делатност холдинг компанија (у даљем тексту: „**Друштво стицилац 7**“).

Друштво преносилац издваја и преноси на Друштво стициоца 7 део имовине и обавеза, који су дати у Деобном билансу, а у свему како следи:

- Сталну имовину у вредности од 505.084.912,95 динара, а коју чини:
  - 100,00% удела у привредном друштву BDA DEVELOPMENT DOO DOBANOVCI, Лоле Рибара бб, Добановци, матични број: 22025511, ПИБ 114450022

Укупна вредност пренесене имовине износи 505.084.912,95 динара.

Укупна вредност пренесених обавеза износи 0 динара.

## **ИЗДВАЈАЊЕ УДЕЛА У ДРУШТВИМА PP ERDEVIK, MK LAKE RESORT HOLDING И VICTORIA GROUP NON-CORE И ИЗДВАЈАЊЕ АКЦИЈА У ДРУШТВУ NOVOSADSKI SAJAM A.D. NOVI SAD**

### **Члан 10.**

На основу ове статусне промене оснива се друштво са ограничено одговорношћу MK Other SMEs doo Beograd, са седиштем на адреси Булевар Арсенија Чарнојевића 59б, Београд, са претежном делатношћу: 6420 – делатност холдинг компанија (у даљем тексту: „**Друштво стицилац 8**“).

Друштво преносилац на основу овог Плана поделе издваја и преноси на Друштво стицаоца 8 део имовине и обавеза, који су дати у Деобном билансу, а у свему како следи:

- Сталну имовину у вредности од 414.454.103,62 динара, а коју чини:
  - 100,00% удела у привредном друштву POLJOPRIVREDNO PREDUZEĆE ERDEVIK DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA PROIZVODNJI, TRGOVINU I USLUGE, ERDEVIK, Милин до 16, Шид, Ердевик, матични број: 08119015, ПИБ 100928221 („PP Erdevik“),
  - 100,00% удела у привредном друштву MK Lake Resort Holding doo Indija, Војводе Путника бб, Инђија, матични број: 22025490, ПИБ: 114450014 („MK Lake Resort Holding“),
  - 67,00% удела у привредном друштву Victoria Group Non-Core doo Novi Sad, Браће Поповић 5, Нови Сад, матични број: 21729825, ПИБ: 112739313 („Victoria Group Non-Core“)
  - 2,69% акција у привредном друштву NOVOSADSKI SAJAM A.D. NOVI SAD, Хајдук Вељкова 11, Нови Сад, матични број: 08044473, ПИБ: 101646656 („Novosadski sajam“)
- Обртну имовину у вредности од 48.319.941,84 динара;
- Краткорочне обавезе у вредности од 445.452.361,59 динара.

## ИЗДВАЈАЊЕ НЕПОКРЕТНОСТИ НА КО НОВИ БЕОГРАД

### Члан 11.

На основу ове статусне промене оснива се друштво са ограниченој одговорношћу MKGB66 Project doo Beograd, са седиштем на адреси Булевар Арсенија Чарнојевића 59б, Београд, са претежном делатношћу: 6420 – делатност холдинг компанија (у даљем тексту: „Друштво стицаоца 9“).

Друштво преносилац на основу овог Плана поделе издваја и преноси на Друштво стицаоца 9 део имовине и обавеза, који су дати у Деобном билансу, а у свему како следи:

- Сталну имовину у вредности од 846.637.229,32 динара, а коју чине:
  - непокретности на КО Нови Београд, и то:
    - Објекат број 2, зграда занатства и личних услуга – консигнационо складиште, Омладинских бригада, уписане површине 3.212 м<sup>2</sup>, објекат има одобрење за употребу, изграђена на катастарској парцели број 2226 КО Нови Београд, са земљиштем под зградом и другим објектом.
- Краткорочне обавезе у вредности од 20.649.688,52 динара.

Друштво преносилац се обавезује да након спровођења статусне промена и оснивања Друштва стицаоца 9 изда посебну изјаву којом неопозиво и безусловно овлашћује Друштво стицаоца 9 да се на основу овог Уговора и наведене изјаве без даљег питања и одобрења може уписати као власник на непокретностима на КО Нови Београд ближе описаним у Прилогу 2 овог Уговора (clausula intabulandi).

## ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТАВА СТИЦАЛАЦА

### Члан 12.

Укупни капитал Друштва стицаоца 1 након издвајања уз оснивање износи:

- Уписан и уплаћен новчани капитал: 243.400.670,04 динара.

Укупни капитал Друштва стицаоца 2 након издвајања уз оснивање износи:

- Уписан и уплаћен новчани капитал: 900.000.000,00 динара

Укупни капитал Друштва стицаоца 3 након издвајања уз оснивање износи:

- Уписан и уплаћен новчани капитал: 62.500.000,00 динара.

Укупни капитал Друштва стицаоца 4 након издвајања уз оснивање износи:

- Уписан и уплаћен новчани капитал: 2.000.000.000,00 динара.

Укупни капитал Друштва стицаоца 5 након издвајања уз оснивање износи:

- Уписан и уплаћен новчани капитал: 5.200.000,00 динара

Укупни капитал Друштва стицаоца 6 након издвајања уз оснивање износи:

- Уписан и уплаћен новчани капитал: 2.084.772.140,42 динара
- Уписан и унет неновчани капитал: 315.227.859,58 динара

Укупни капитал Друштва стицаоца 7 након издвајања уз оснивање износи:

- Уписан и уплаћен новчани капитал: 10.000,00 динара

Укупни капитал Друштва стицаоца 8 након издвајања уз оснивање износи:

- Уписан и уплаћен новчани капитал: 4.162.268,87 динара

Укупни капитал Друштва стицаоца 9 након издвајања уз оснивање износи:

- Уписан и уплаћен новчани капитал: 825.987.540,80 динара

## **ВЛАСНИЧКА СТРУКТУРА НАКОН СТАТУСНЕ ПРОМЕНЕ**

### **Члан 13.**

Након спровођења поступка статусне промене члан Друштва преносиоца - **Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam**, Amstelplein 1.24th Floor, 1096HA Амстердам, Холандија, матични број: 58008039 (у даљем тексту: Члан), ће постати члан свих друштава стицалаца, уз истовремено задржавање власништва над уделима у Друштву преносиоцу, те ће подаци о Члану у друштвима стицаоцима бити регистровани како следи:

- са уписаним и уплаћеним новчаним улогом у висини од 243.400.670,04 динара, што чини удео од 100% у Друштву стицаоцу 1;
- са уписаним и уплаћеним новчаним улогом у висини од 900.000.000,00 динара, што чини удео од 100,00% у Друштву стицаоцу 2;
- са уписаним и уплаћеним новчаним улогом у висини од 62.500.000,00 динара, што чини удео од 100,00% у Друштву стицаоцу 3;
- са уписаним и уплаћеним новчаним улогом у висини од 2.000.000.000,00 динара, што чини удео од 100,00% у Друштву стицаоцу 4;
- са уписаним и уплаћеним новчаним улогом у висини од 5.200.000,00 динара, што чини удео од 100,00% у Друштву стицаоцу 5;
- са уписаним и уплаћеним новчаним улогом у висини од 2.084.772.140,42 динара и уписаним и унетим неновчаним улогом у

- висини од 315.227.859,58 динара, што чини удео од 100,00% у Друштву стицаоцу 6;
- са уписаним и уплаћеним новчаним улогом у висини од 10.000,00 динара, што чини удео од 100,00% у Друштву стицаоцу 7;
  - са уписаним и уплаћеним новчаним улогом у висини од 4.162.268,87 динара, што чини удео од 100,00% у Друштву стицаоцу 8;
  - са уписаним и уплаћеним новчаним улогом у висини од 825.987.540,80 динара динара, што чини удео од 100,00% у Друштву стицаоцу 9.

## СМАЊЕЊЕ ОСНОВНОГ КАПИТАЛА ДРУШТВА ПРЕНОСИОЦА

### Члан 14.

Укупан основни капитал Преносиоца на дан закључења овог Уговора износи:

- Уписан и уплаћен новчани капитал: 6.126.255.688,37 динара
- Уписан и унет неновчани капитал: 315.227.859,58 динара

Уговорне стране сагласно констатују да ова статусна промена доводи до смањења основног капитала Друштва преносиоца и смањења улога његовог члана, тако да ће након спроведене статусне промене основни капитал Друштва преносиоца и улог његовог члана износити:

- Уписан и уплаћен новчани капитал: 223.068,24 динара

## ДАН ОБРАЧУНА СТАТУСНЕ ПРОМЕНЕ

### Члан 15.

У складу са одредбама овог Плана поделе и Деобним билансом, Друштво преносилац преноси део имовине и обавеза на Друштва стицаоце даном регистрације ове статусне промене.

Деобни биланс сачињен је са стањем на дан 30.06.2024. године, те се тај дан има сматрати даном обрачуна у рачуноводствене сврхе.

Део имовине и обавеза Друштва преносиоца закључно са 30.06.2024. године (дан обрачуна издвајања) преузимају Друштва стицаоци по билансу сачињеном на тај дан, а усклађено са променама које ће евентуално настати након објављивања нацрта Плана поделе.

Промене у имовини и обавезама које настану између дана Деобног биланса и дана регистрације статусне промене у Агенцији за привредне регистре биће евидентиране у пословним књигама Друштва преносиоца и Друштава стицалаца.

Даном регистрације статусне промене, трансакције Друштва преносиоца које се односе на имовину која ће по Деобном билансу припасти Друштвима стицаоцима сматрају се, у рачуноводствене сврхе, трансакцијама обављеним у име Друштава стицалаца.

## ДАН ПРЕУЗИМАЊА ПРАВА И ОБАВЕЗА

### Члан 16.

Даном регистрације статусне промене, трансакције, пословне активности и пословне промене Друштва преносиоца које се односе на имовину која ће по Деобном билансу

припасти Друштвима стицаоцима сматрају се, у рачуноводствене сврхе трансакцијама обављеним у име Друштава стицалаца.

До дана регистрације статусне промене, наведене трансакције евидентираће се у књигама и евиденцијама Друштва преносиоца. Након дана регистрације статусне промене, сви ефекти ових трансакција пренеће се из биланса Друштва преносиоца и биће евидентирани у билансима Друштава стицалаца.

Статусна промена издвајања уз оснивање спроводи се кроз пословне књиге свих привредних друштава која учествују у статусној промени, у складу са законом.

Текуће обавезе, потраживања и дуговања Друштва преносиоца, настала у периоду између дана биланса и дана регистрације статусне промене, биће обухваћена у пословним књигама Друштва преносиоца.

Нераспоређена добит која није пренета Друштвима стицаоцима, а која буде утврђена завршним рачуном Друштва преносиоца, остаје друштву Преносиоцу.

### **ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈИ, ИЗВЕШТАЈИ РЕВИЗОРА И ИЗВЕШТАЈИ ДИРЕКТОРА**

#### **Члан 17.**

Друштво преносилац констатује да не постоји обавеза сачињавања финансијских извештаја са мишљењем ревизора (члан 490. став 2. тачка 2. Закона о привредним друштвима), извештаја ревизора о статусној промени (члан 490. став 1. тачка 3. Закона о привредним друштвима) и извештаја директора о статусној промени (члан 490. став 1. тачка 4. Закона о привредним друштвима), јер се члан друштва које врше статусну промену сагласио да се ови извештаји не сачињавају, а сходно одредбама члана 490. став 4. Закона о привредним друштвима.

### **НЕСАГЛАСНОСТ ЧЛНОВА ДРУШТВА**

#### **Члан 18.**

Друштво преносилац констатује да нема несагласних чланова друштва са спровођењем ове статусне промене, имајући у виду да је члан Друштва преносиоца дао своју сагласност за спровођење поступка статусне промене на основу Предлога одлуке о приступању статусној промени.

### **ПРАВНЕ ПОСЛЕДИЦЕ СТАТУСНЕ ПРОМЕНЕ**

#### **Члан 19.**

Уговорне стране констатују да даном регистрације ове статусне промене наступају следеће последице по имовину и обавезе Друштва преносиоца и Друштава Стицалаца:

- Удео који Друштво преносилац има у друштву Sunoko doo Novi Sad биће пренет на Друштво стицаоца 1;
- Удео који Друштво преносилац има у друштву MK Logistika doo Novi Sad биће пренет на Друштво стицаоца 1;
- Удео који Друштво преносилац има у друштву MK Mountain Resort doo Кораопик биће пренет на Друштво стицаоца 2;
- Удео који Друштво преносилац има у друштву Carnex Stočarstvo doo Већеј биће пренет на Друштво стицаоца 3;

- Удео који Друштво преносилац има у друштву Carnex doo Industrija mesa Vrbas биће пренет на Друштво стицаоца 4;
- Удео који Друштво преносилац има у друштву Agrounija doo Indija биће пренет на Друштво стицаоца 5;
- Удео који Друштво преносилац има у друштву PIK-Већеј doo Већеј биће пренет на Друштво стицаоца 6;
- Удео који Друштво преносилац има у друштву BDA Development doo Dobanovci биће пренет на Друштво стицаоца 7;
- Удео који Друштво преносилац има у друштвима PP Erdevik doo Erdevik, MK Lake Resort Holding doo Indija и Victoria Group Non-Core doo Beograd и акција у друштву Novosadski sajam a.d. Novi Sad биће пренет на Друштво стицаоца 8;
- Непокретности на КО Нови Београд ближе описане у члану 11. овог Плана поделе биће пренете на Друштво стицаоца 9;
- Члан Друштва преносиоца постаје члан Друштва стицаоца 1, Друштва стицаоца 2, Друштва стицаоца 3, Друштва стицаоца 4, Друштва стицаоца 5, Друштва стицаоца 6, Друштва стицаоца 7, Друштва стицаоца 8 и Друштва стицаоца 9;
- Долази до смањења основног капитала и улога члана Друштва преносиоца, како је наведено одредбама члана 14. овог Плана поделе;
- Друге последице у складу са законом.

Друштво преносилац констатује да сва запослена лица у Друштву преносиоцу остају у радном односу у Друштву преносиоцу и ниједно запослено лице неће наставити радни однос у новооснованим друштвима на основу или као резултат спровођења статусне промене издвајања уз оснивање. Сходно наведеном, Друштво преносилац неће сачињавати списак запослених чији се радни однос наставља у друштвима стицаоцима као саставни део Плана поделе.

## **ОБАВЕШТАВАЊЕ И ОБЈАВЉИВАЊЕ**

### **Члан 20.**

План поделе Друштво преносилац доставља надлежној Агенцији за привредне регистре (у даљем тексту: АПР) ради објављивања на интернет страници АПР-а најкасније 60 дана пре дана доношења одлуке скупштине Друштва преносиоца о статусној промени издвајања уз оснивање.

Објављивањем нацрта Плана поделе сматра се да су и повериоци Друштва преносиоца обавештени о статусној промени.

Друштво преносилац ће повериоцима који су познати Друштву преносиоцу, а чија потраживања износе најмање 2.000.000,00 динара у динарској противвредности по средњем курсу НБС-а на дан 30.06.2024. године, упутити писано обавештење о спровођењу статусне промене, које садржи податке о свим битним елементима и услова под којима се спроводи поступак статусне промене, а најкасније 30 дана пре дана доношења одлуке скупштине Друштва преносиоца о статусној промени.

## **СТУПАЊЕ НА СНАГУ**

### **Члан 21.**

Овај План поделе ступа на снагу даном усвајања Одлуке о статусној промени издвајања уз оснивање скупштине Друштва преносиоца.

## ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

### Члан 22.

За све што није регулисано одредбама овог Плана поделе, примењиваће се одредбе Закона о привредним друштвима.

Овај Нацрт Плана поделе је закључен у 3 (три) истоветна примерка.

У Београду, дана 16.08.2024. године,

ДРУШТВО ПРЕНОСИЛАЦ

MK GROUP DOO BEOGRAD

Михаило Јанковић, директор



|   |      | MK GROUP DOD<br>PRUGA / PREDSJEDNI | SUDOKONOMICS DOO<br>NOMI SAO ZAGREB<br>CINELINE HOLDING | MK MUNICIPALISIR<br>HOLDING UGOLOVNIK<br>Holding Crničina 2 | CARINA STOCARDINO<br>Društvo članstvo d.o.o. | CANTY INDUSTRIAL<br>HOLDING UGO VREŠA<br>Upravljačko vijeće | AUTOMOBIL<br>HOLDING d.o.o.<br>Industrijski pogon<br>Industrijski pogon | PIC BECA JAHODNO<br>UPOHODNU - JAHODNO<br>Upravljačko vijeće | BUDIMPEŠTEN<br>DOLAMBOVIĆ<br>Doprinosištvo | MK GROUP OTHER<br>SFERA S KOMERCIJAL<br>Makroš, Agrofert<br>Pravno vijeće | BRONZART CROATIA<br>doprinosištvo | MK GROUP DO<br>Croatia |
|---|------|------------------------------------|---|---|--|---|---|--|--|---|-----------------------------------|------------------------|
| AKTIVA  |      |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| A UPISANI A NEUPISANI KAPITAL   | 0001 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| A STAŁA MONTAŻNA (0001-0009-0017-0018-0024)                                       | 0002 | 27.470.182.737,75                  | 4.417.078,87  | 1.264.479,20  | 1.264.479,20                                 | 2.817.351,20  | 6.112.471,20  | 6.570.070,00   | 614.464.153,20                             | 844.837.229,32  | 4.488.941.630,52                  | 1.065.507,54           |
| I NEMATURAJANA INNOWIA (0034-0005-0008-0007-0008)                                 | 0003 | 11.462.307,63                      | -   | -   | -  | -   | -   | -  | -  | -   | -                                 | 1.462.307,63           |
| 1 Ulogova u razvoj  |      |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 2 Koncesije, licencije, dobitne i drugo pravo na imovinu                          | 0004 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 3 održati neimovinsku imovinu   | 0005 | 1.006.507,64                       |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 4 Neimovinska imovina u razvoju i razmatranju poslova                             | 0006 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 5 Aktiva za razmatranje poslova   | 0007 | 10.375.800,00                      |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   | 10.375.800,00          |
| H NEFNE IMOVINE, INSTRUMENTA I OPREMA   |      |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 1 NEFNE IMOVINE, INSTRUMENTA I OPREMA   | 0009 | 1.000.000,00                       | 1.000.000,00  |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 2 Pravnički instrumenti   | 0010 | 102.724.854,31                     |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 3 Pravnički instrumenti   | 0011 | 305.020.897,99                     |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 4 Hrvatske i međunarodne norme u zakonu i regulativama                            | 0012 | 903.985.136,00                     |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 5 Održati razmatrane političke i operativne strategije na temelju                 | 0013 | 250.897.200,70                     |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 6 Avans za razmatrane političke i operativne strategije na temelju                | 0014 | 97.200.406,44                      |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 7 Avans za razmatrane političke i operativne strategije na temelju za razmatranje | 0015 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| V BUDUĆA SRDTVA   | 0017 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| IV BUDUĆI FINANSIJSKI PLASMANI  | 0018 | 25.000.000,00                      | 8.022,20  | 4.241.778,70  | 3.346.270,00                                 | 1.344.977,98  | 2.817.531,20  | 8.070.070,00   | 505.000,812,05                             | 414.464.153,20  | 844.837.229,32                    | 8.070.070,00           |
| I Usluge u rasporedu poslova u hrvatskom i inozemstvu                             | 0019 | 21.760.000,00                      | 14.307,50   | 4.241.778,70  | 3.346.270,00                                 | 1.344.977,98  | 2.817.531,20  | 8.070.070,00   | 505.000,812,05                             | 400.000.503,62  | 844.837.229,32                    | 8.070.070,00           |
| 2 Razmatrati raznovrsne metodike učešća   | 0020 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 3 Razmatrati raznovrsne metode upravljanja odnosima s interesantima               | 0021 | 3.874.206,651,39                   |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 4 Dugoprjeđeni planirani rezerve i rezerve za potrebe                             | 0022 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 5 Dugoprjeđeni rezerve i rezerve za potrebe                                       | 0023 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 6 Dugoprjeđeni rezerve i rezerve za potrebe                                       | 0024 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 7 Dugoprjeđeni rezerve i rezerve za potrebe                                       | 0025 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 8 Održati razmatrane političke i operativne strategije                            | 0026 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 9 Održati razmatrane političke i operativne strategije                            | 0027 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| V DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANČENJA  | 0028 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| V DUŽOZENO POREZNA BREDITVA   | 0029 | 7.102.045,18                       |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| C OSVRTNA INOVIMA   |      |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 1 ZALIHE (0032-0003-0004-0005-0006-0007-0008)                                     | 0031 | 10.000,00                          | 10.000,00   | 10.000,00   | 10.000,00                                    | 10.000,00   | 10.000,00   | 10.000,00  | 10.000,00                                  | 10.000,00   | 10.000,00                         | 10.000,00              |
| 2 Neplatljiva pozadina (0033-0004-0005-0006)                                      | 0032 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 3 Neplatljiva pozadina (0034-0005-0006)   | 0033 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 4 Neplatljiva pozadina (0035-0006)  | 0034 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 5 Neplatljiva pozadina (0036-0006)  | 0035 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 6 SAVNOMINATORIJA SE DRŽA ZA PRODAJU  | 0036 | 2.969.575,63                       |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 7 SAVNOMINATORIJA SE DRŽA ZA PRODAJU  | 0037 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| III POTRAŽIVANJA PODUZETNIKU PRODAJE  |      |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 1 Potraživanje od kupaca za prodaju   | 0038 | 19.650.001,32                      |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 2 Potraživanje od kupaca za prodaju   | 0039 | 3.814.177,26                       |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 3 Potraživanje od kupaca za prodaju   | 0040 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 4 Potraživanje od kupaca za prodaju   | 0041 | 12.772.844,07                      |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 5 Ostala potraživanja po operativnim predmetima                                   | 0042 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 6 Ostala potraživanja po operativnim predmetima                                   | 0043 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| II OSTALA MKATKORČNA POTRAŽIVANJA   |      |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 1 Ostala potraživanja po operativnim predmetima                                   | 0044 | 1.167.807,182,82                   |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 2 Ostala potraživanja po operativnim predmetima                                   | 0045 | 1.162.901,95                       |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 3 Ostala potraživanja po operativnim predmetima                                   | 0047 | 1.517.022,36                       |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| V KRATKORČNI FINANSIJSKI PREDSTAVI  |      |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 1 Korporativni krediti i pomoći (0048-0052-0053-0054-0055-0056)                   | 0048 | 7.704.080,037,12                   | 2.073.020,00  | 1.000,00  | 1.000,00                                     | 1.000,00  | 1.000,00  | 1.000,00   | 1.000,00                                   | 1.000,00  | 1.000,00                          | 1.000,00               |
| 2 Korporativni krediti i pomoći (0054-0055-0056)                                  | 0049 | 2.073.020,00                       | 1.000,00  | 1.000,00  | 1.000,00                                     | 1.000,00  | 1.000,00  | 1.000,00   | 1.000,00                                   | 1.000,00  | 1.000,00                          | 1.000,00               |
| 3 Korporativni krediti i pomoći (0056)  | 0050 | 5.200.000,00                       | 4.133.020,00  | 1.000,00  | 1.000,00                                     | 1.000,00  | 1.000,00  | 1.000,00   | 1.000,00                                   | 1.000,00  | 1.000,00                          | 1.000,00               |
| 4 Korporativni krediti i pomoći (0057-0058-0059)                                  | 0051 | 41.633.812,95                      |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 5 Herne og potrebe koje se vršeju po izmjenjivosti                                | 0052 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 6 Pravne i administrativne potrebe  | 0053 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 7 Ostale potrebe  | 0054 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 8 Ostale potrebe  | 0055 |                                    |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |
| 9 Ostalost u rasporedu  | 0056 | 65.872,15                          |   |   |  |   |   |  |  |   |                                   |                        |

|  |                    |  |                        |                  |                    |                    |                    |
|--|--------------------|--|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| <b>VI. КРАТКОСРОЧНА ПАСРВА ВРЕМЕСКА</b>  | <b>МК ГРУП ОДО</b> | <b>СИНОКО НОНДИНГ ИДО</b>              | <b>САНД СТУДИЈСТВО</b> | <b>АДОУЛДА</b>   | <b>УДАДЕЛОДРЕН</b> | <b>МК ГРУП ОДО</b> | <b>МК ГРУП ОДО</b> |
| АОП: НЕОГРАНЧЕНО ПРЕНОСМАЛУ  | 0454               | 103,214,831,20                         | НЕУ САД - Дугушава     | НОДИНГ ИДО НЕУС  | НОДИНГ ИДО НЕУС    | СИНОКО НОНДИНГ ИДО | СИНОКО НОНДИНГ ИДО |
| РАЗГРАНИЧЕЊА   |                    |  | СИНОКО НОНДИНГ ИДО     | НОДИНГ ИДО НЕУС  | НОДИНГ ИДО НЕУС    | МК ГРУП ОДО        | МК ГРУП ОДО        |
| D.GUBITAK IZNAD VRIJNJE KAPITALA<br>(015-98428-6429-0431-0049)-0 (0027-0412-0412-0403-0455<br>0454-0405-0406-0407-0411-0117-0) | 0455               |  |                        |                  |                    |                    |                    |
| E.UKUPNA PARIŠTA (04010415-98428-104301-0431-0455)<br>Z.VANBILANSNA PASRVA   | 0456<br>0457       | 37,926,644,160,135<br>2,364,270,266,43 | 6,374,361,532,10       | 1,264,977,739,32 | 2,417,331,262,08   | 65,112,479,32      | 4,774,511,00       |
|  |                    |  |                        |                  |                    |                    |                    |
|  |                    |  |                        |                  |                    |                    |                    |
|  |                    |  |                        |                  |                    |                    |                    |



## MK GROUP

Na osnovu odredbe člana 12. Zakona o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS", br. 36/2011, 99/2011, 83/2014- dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021), i odredbe člana 12. Osnivačkog akta društva MK Group doo Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, Beograd, MB: 08179107 (u daljem tekstu: „Društvo“), jedini član Društva sa 100% udela u funkciji Skupštine Društva - Wheat Corn Holding B.V., Amsterdam, Holandija, reg. br. 58008039, dana 16.08.2024. godine donosi sledeći

### NACRT ODLUKE O IZMENAMA OSNIVAČKOG AKTA PRIVREDNOG DRUŠTVA MK GROUP DOO BEOGRAD

#### Član 1.

Član 7. Osnivačkog akta Društva se menja tako da sada glasi:

#### Član 7.

Ukupan upisan osnovni kapital Društva iznosi = 223.068,24 dinara (dvestotinedvadesettrihiljadešezdesetosam i 24/100) i to:

- Upisan i uplaćen novčani kapital u iznosu od: 223.068,24 dinara (dvestotinedvadesettrihiljadešezdesetosam i 24/100)

#### Član 2.

Član 8. Osnivačkog akta Društva se menja tako da sada glasi:

#### Član 8.

Jedini član Društva je privredno društvo „Wheat Corn Holding“ B.V. Amsterdam, Holandija, matični broj 58008039, sa

Pursuant to article 12 of the Companies Act ("Official Gazette RS", nr. 36/2011, 99/2011, 83/2014- dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 and 109/2021), and clause 12 of the Articles of Incorporation of the company MK Group doo Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, Belgrade, reg. no. 08179107 (hereinafter: „The Company“), sole member acting as the General Meeting of the Company - Wheat Corn Holding B.V. company registered in the Netherlands with the seat in Amsterdam, Amstelplein 1, 1096HA, registration number: 58008039, on 16th August 2024, adopted the following:

### DRAFT DECISION ON THE AMENDMENTS OF THE ARTICLES OF INCORPORATION OF THE COMPANY MK GROUP DOO BEOGRAD

#### Article 1

Article 7 of the Articles of Incorporation is hereby being amended as follows:

#### Article 7

The total registered share capital of the Company amounts to RSD 223,068.24 (two hundred twenty-three thousand sixty-eight and 24/100), consisting of:

- Registered and paid monetary capital amounting to RSD 223,068.24 (two hundred twenty-three thousand sixty-eight and 24/100).

#### Article 2

Article 8 of the Articles of Incorporation is hereby being amended as follows:

#### Article 8

The sole member of the Company is the company "Wheat Corn Holding" B.V., Amsterdam, Netherlands, registration



## MK GROUP

ukupnim upisanim i uplaćenim osnovnim novčanim kapitalom koji iznosi 223.068,24 dinara, a što iznosi 100% udela u ukupnom osnovnom kapitalu Društva.

number 58008039, with a total registered and paid monetary capital amounting to RSD 223,068.24, which represents 100% of the shareholding in the Company's total basic capital.

### Član 3.

Sve ostale odredbe Osnivačkog akta MK Group doo Beograd ostaju nepromjenjene.

### Article 3

All other provisions of the Articles of incorporation of MK Group doo Beograd shall remain unchanged.

### Član 4.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

### Article 4

This decision shall enter into force on the date of its adoption.

Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam  
zastupan po direktoru / represented by the director  
PraxisIFM Netherlands B.V.

Joachim van der Velde  
Prokurista/Proxyholder

Derrick Rutgers  
Prokurista/Proxyholder



0 000376 941990

## MK GROUP

Na osnovu odredbe člana 147. Zakona o privrednim društvima ("Sl. glasnik RS", br. 36/2011, 99/2011, 83/2014- dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021), i odredbe člana 12. Osnivačkog akta društva MK Group doo Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, Beograd, MB: 08179107 (u daljem tekstu: „Društvo“), jedini član Društva sa 100% udela u funkciji Skupštine Društva - Wheat Corn Holding B.V., Amsterdam, Holandija, reg. br. 58008039, dana 16.08.2024. godine donosi sledeći

### NACRT ODLUKE O SMANJENJU OSNOVNOG KAPITALA

I

Ukupan upisan osnovni kapital Društva iznosi = 6.441.483.547,95 dinara (šest miljardi četiri stotine četrdeset jedan million četiri stotine osamdeset tri hiljade pet stotina četrdeset sedam i 95/100) i to:

- Upisan i uplaćen novčani kapital u iznosu od: 6.126.255.688,37 dinara (dvestotinetridesettrihiljadešezdeset osam i 55/100)
- Upisan i unet nenovčani kapital u iznosu od: 315.227.859,59 dinara (tri stotine petnaest miliona dve stotine dvadeset sedam hiljada osam stotina pedeset devet i 59/100)

II

U skladu sa Odlukom skupštine o pokretanju statusne promene od 14.08.2024.godine i Nacrtom Plana Podele statusne promene izdvajanja uz osnivanje, sačinjenim dana 16.08.2024.godine, na osnovu kojeg Društvo, kao društvo Prenosilac, prenosi

Pursuant to article 147 of the Companies Act ("Official Gazette RS", nr. 36/2011, 99/2011, 83/2014- dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 and 109/2021), and clause 12 of the Articles of Incorporation of the company MK Group doo Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, Belgrade, reg. no. 08179107 (hereinafter: „The Company“), sole member acting as the General Meeting of the Company - Wheat Corn Holding B.V. company registered in the Netherlands with the seat in Amsterdam, Amstelplein 1, 1096HA, registration number: 58008039, on 16th August 2024, adopted the following:

### DRAFT DECISION ON REDUCTION OF SHARE CAPITAL

I

The total registered share capital of the Company amounts to RSD 6,441,483,547.95 (six billion four hundred forty-one million four hundred eighty-three thousand five hundred forty-seven and 95/100), as follows:

- Registered and paid-in monetary capital in the amount of: RSD 6,126,255,688.37 (six billion one hundred twenty-six million two hundred fifty-five thousand six hundred eighty-eight and 37/100)
- Registered and contributed non-monetary capital in the amount of: RSD 315,227,859.59 (three hundred fifteen million two hundred twenty-seven thousand eight hundred fifty-nine and 59/100)

II

In accordance with the Decision of the General Meeting of the Company on initiating a status change dated August 14th, 2024, and the Draft Division Plan on the status change of spin-off with establishment, drafted on August 16th, 2024, based on

MK GROUP DOO BEOGRAD, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, 11070 Novi Beograd, Srbija

Tel: +381 11 35 39 539 • Matični broj: 08179107 • PIB 101696756

Tekući računi: 105-0000000001488-27 AIK BANKA A.D BEOGRAD • 325-950050000141-64 OTP BANKA SRBIJA  
170-0000300173564-65 UNICREDIT BANK SRBIJA A.D BEOGRAD



## MK GROUP

deo svoje imovine i obaveza na devet društava koja nastaju izdvajanjem: „Sunoko Holding“ doo Novi Sad, Bulevar Oslobođenja 60, Novi Sad, „MK Mountain Resort Holding“ doo Kopaonik, Nikole Tesle 8, Raška, Kopaonik, „Carnex Stočarstvo Holding“ doo Bečeј, Srbobranski put bb, Bečeј, „Carnex Holding“ doo Vrbas, Kulski put 26, Vrbas, „Agrounija Holding“ doo Indija, Vojvode Putnika bb, Indija, „PIK-Bečeј“ doo Bečeј, Novosadska ulica 155, Bečeј, „BDA Development Holding“ doo Dobanovci, Lole Ribara bb, Dobanovci, MK Other SMEs doo Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, Beograd i MKGB66 Project doo Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, Beograd, kao društva sticaoce, uz nastavljanje postojanja društva prenosioca, te u skladu sa odredbama člana 147. stav 1. tačka 5) Zakona, kao i Odlukom skupštine od 14.08.2024.godine, kojom se odobrava Nacrt Plana Podele, smanjuje se vrednost osnovnog kapitala Društva, kao prenosioca, usled statusne promene.

### III

Osnovni kapital Društva, nakon smanjenja iznosiće 223.068,24 dinara, i to:

- Upisan i uplaćen novčani kapital u iznosu od: 223.068,24 dinara.

Visina uloga člana Društva Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam, nakon sprovodenja statusne promene iznosiće 223.068,24 RSD, koji se sastoji od upisanog i uplaćenog novčanog kapitala u visini od 223.068,24 RSD, a što iznosi 100% udela u ukupnom kapitalu Društva.

### IV

Smanjenje osnovnog kapitala sprovodi se u skladu sa članom 147a Zakona, te se

which the Company, as the transferor, shall transfer part of its assets and liabilities to nine companies resulting from a spin-off: "Sunoko Holding" doo Novi Sad, Bulevar Oslobođenja 60, Novi Sad, "MK Mountain Resort Holding" doo Kopaonik, Nikole Tesle 8, Raška, Kopaonik, "Carnex Stočarstvo Holding" doo Bečeј, Srbobranski put bb, Bečeј, "Carnex Holding" doo Vrbas, Kulski put 26, Vrbas, "Agrounija Holding" doo Indija, Vojvode Putnika bb, Indija, "PIK-Bečeј Holding" doo Bečeј, Novosadska ulica 155, Bečeј, "BDA Development Holding" doo Dobanovci, Lole Ribara bb, Dobanovci, MK Other SMEs doo Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, Belgrade, and MKGB66 Project doo Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, Belgrade, as transferees, while the transferor will continue to exist, and pursuant to Article 147, Paragraph 1, point 5) of the Companies Act, and the Decision dated August 14th, 2024, approving the Draft Division Plan, the value of the Company's share capital, as the transferor, will be reduced due to the status change.

### III

After the reduction, the share capital of the Company will amount to RSD 223,068.24, consisting of:

- Registered and paid-in monetary capital amounting to: RSD 223,068.24.

The contribution of the sole member of the Company Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam, after the status change, will amount to RSD 223,068.24, consisting of the registered and paid monetary capital in the amount of RSD 223,068.24, representing 100% of the total share capital of the Company.

### IV

The reduction of share capital is carried out in accordance with Article 147a of the



## MK GROUP

|   |   |
|---|---|
| <p>pozivaju poverioci čije će potraživanje nastati pre isteka roka od 30 dana od dana objavljivanje Odluke da prijave svoja potraživanja radi obezbeđenja tih potraživanja do isteka perioda objave ove Odluke.</p>   | <p>Compaines Act. Creditors whose claims arise before the expiration of 30 days from the date of publication of the Decision are invited to report their claims for the purpose of securing these claims until the end of the publication period of this Decision.</p>  |
| <p>Uzimajući u obzir navedeno, pozivaju se poverioci Društva da prijave svoja potraživanja radi obezbeđenja tih potraživanja.</p>   | <p>Considering the above-mentioned, creditors of the Company are hereby being invited to report their claims for the purpose of securing its claims.</p>  |
| <p>Odluka o smanjenju osnovnog kapitala društva objavljuje se u registru u neprekidnom trajanju od tri meseca počev od dana registracije.</p>   | <p>The Decision on the reduction of the Company's share capital shall be published in the registry continuously for three months from the date of registration.</p>   |
| <p>Poverioci čija su potraživanja, nezavisno od datuma dospeća, nastala pre isteka roka od 30 dana od dana objave odluke o smanjenju osnovnog kapitala društva, mogu pisanim putem tražiti od društva obezbeđenje tih potraživanja do isteka perioda objave Odluke.</p> | <p>Creditors whose claims, irrespective of the due date, arose before the expiration of the 30-day period from the date of publication of the Decision on the reduction of share capital, may request in writing from the Company to secure these claims until the end of the publication period of the Decision.</p> |
| <p>V</p>  | <p>V</p>  |
| <p>Ova Odluka se registruje i objavljuje kod Agencije za privredni registre Republike Srbije.</p>   | <p>This Decision will be registered and published with the Business Registers Agency of the Republic of Serbia.</p>   |
| <p>VI</p>   | <p>VI</p>   |
| <p>Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a proizvodi pravno dejstvo počev od dana registracije statusne promene.</p>   | <p>This Decision shall enter into force on the date of its adoption and will produce legal effects from the date of registration of the status change.</p>  |

Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam  
zastupan po direktoru / represented by the director  
PraxisIFM Netherlands B.V.

Joachim van der Velde  
Prokurista/Proxyholder

Derrick Rutgers  
Prokurista/Proxyholder

| Обавештење  | Notice   |
|---|--|
| <p>члановима о времену и месту где могу извршити увид у документе и акте из члана 490. Закона о привредним друштвима</p>  | <p>to members regarding the time and location for inspection of documents and acts pursuant to Article 490 of The Companies Act</p>  |
| <p>У складу са покренутим поступком статусне промене издавања уз оснивање, на основу које друштво МК GROUP DOO BEOGRAD, Булевар Арсенија Чарнојевића 59б, Београд, матични број: 08179107 (у даљем тексту: Друштво Преносилац), преноси део своје имовине и обавеза на девет друштава која настају издавањем, и то: Sunoko Holding doo Novi Sad, Булевар Ослобођења 60, Нови Сад, MK Mountain Resort Holding doo Kopaonik, Николе Тесле 8, Рашка, Копаоник, Carnex Stočarstvo Holding doo Bečeј, Србобрански пут бб, Бечеј, Carnex Holding doo Vrbas, Кулски пут 26, Врбас, Agrounija Holding doo Indija, Војводе Путника бб, Инђија, PIK-Bečeј Holding doo Bečeј, Новосадска улица 155, Бечеј, BDA Development Holding doo Dobanovci, Лоле Рибара бб, Добановци, MK Other SMEs doo Beograd, Булевар Арсенија Чарнојевића 59б, Београд и MKGB66 Project doo Beograd, Булевар Арсенија Чарнојевића 59б, Београд, као друштва стицаоце, уз настављање постојања друштва преносиоца, овим путем вас обавештавамо о следећем.</p> | <p>In accordance with initiated procedure of a status change involving a spin-off with establishment, pursuant to which the company "MK GROUP" DOO BEOGRAD, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, Belgrade, registration number: 08179107 (hereinafter: the Transferor), transfers a portion of its assets and liabilities to nine companies resulting from a spin-off: "Sunoko Holding" doo Novi Sad, Bulevar Oslobođenja 60, Novi Sad, "MK Mountain Resort Holding" doo Kopaonik, Nikole Tesle 8, Raška, Kopaonik, "Carnex Stočarstvo Holding" doo Bečeј, Srbobranski put bb, Bečeј, "Carnex Holding" doo Vrbas, Kulski put 26, Vrbas, "Agrounija Holding" doo Indija, Vojvode Putnika bb, Indija, "PIK-Bečeј Holding" doo Bečeј, Novosadska ulica 155, Bečeј, "BDA Development Holding" doo Dobanovci, Lole Ribara bb, Dobanovci, MK Other SMEs doo Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, Belgrade, and MKGB66 Project doo Beograd, Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, Belgrade, as transferees, with the Transferor continuing its existence, we hereby inform you as follows.</p> |
| <p>Чланови Друштва преносиоца, MK Group doo Beograd, могу извршити увид у документе и акте из члана 490. Закона о привредним друштвима у седишту Друштва преносиоца, у Београду, на адреси Булевар Арсенија Чарнојевића 59б, сваког радног дана од 10 до 15 часова.</p>   | <p>Members of the company MK Group doo Beograd, as a Transferor, may inspect the documents and acts pursuant to Article 490 of the Companies Act at the headquarters of the Transferor in Belgrade, located at Bulevar Arsenija Čarnojevića 59b, every business day from 10:00 to 15:00.</p>   |

У Београду, 16.08.2024. године

In Belgrade, August 16th, 2024

MK GROUP DOO BEOGRAD

Миљан Маџановић/Miljan Macanović  
остали заступник/other representative



0 000376 942065

На основу члана 11. Закона о привредним друштвима ("Sl. glasnik RS", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) „Wheat Corn Holding B.V. привредно друштво из Холандије са седиштем у Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, регистрациони број 58008039 (у даљем тексту: „Члан Друштва“), дана 16.08.2024. године доноси следећи:

Pursuant to Article 11 of the Companies Act ("Official Gazette of RS" no. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – different law, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021), „Wheat Corn Holding B.V., the company incorporated in Netherlands, with a corporate seat at Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, reg.no. 58008039 (hereinafter: the „Company Member“), on 16 August 2024 has passed the following:

## НАЦРТ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

„Sunoko Holding“ doo Novi Sad

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком се уређују следећа питања:

- пословно име и седиште Друштва;
- претежна делатност Друштва;
- вредност основног капитала Друштва, односно вредност улога чланова;
- начин и време уплате новчаног улога;
- врста и надлежности органа Друштва;
- заступање Друштва;
- начин промене правне форме Друштва;
- трајање и престанак Друштва;
- остала питања.

## DRAFT DECISION ON THE INCORPORATION OF A LIMITED LIABILITY COMPANY

„Sunoko Holding“ doo Novi Sad

### I GENERAL PROVISIONS

#### Article 1

The present Decision shall regulate the following matters:

- corporate name and seat of the company;
- predominant activity of the Company;
- total share capital of the company and the value of the member's contribution;
- method and moment of payment of the pecuniary contribution;
- types and competences of the Company's bodies;
- representation of the Company;
- mode of change of the Company's legal form;
- duration and termination of the Company;
- other matters.

#### Члан 2.

Друштво се организује као друштво са ограниченој одговорношћу.

The Company shall be established as a limited liability company.

#### Article 2

### II ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ ДРУШТВА

#### Члан 3.

### II CORPORATE NAME AND CORPORATE SEAT

#### Article 3



Пословно име Друштва гласи:

„Sunoko Holding“ doo Novi Sad

The corporate name of the Company shall be:

„Sunoko Holding“ doo Novi Sad

#### Члан 4.

#### Article 4

Седиште Друштва је на следећој адреси:

Булевар Ослобођења 60, Нови Сад.

Друштво има адресу за пријем електронске поште, и то:  
eposta.sunokoholding@mkgroup.rs.

The corporate seat of the Company shall be at the following address:

Bulevar Oslobođenja 60, Novi Sad.

The Company uses the following e-mail address for receipt of mail:  
eposta.sunokoholding@mkgroup.rs.

#### III ДЕЛАТНОСТИ

#### Члан 5.

#### III BUSINESS ACTIVITIES

#### Article 5

Претежна делатност којом ће се Друштво бавити је:

**6420 - Делатност холдинг компанија**

The predominant activity of the Company shall be:

**6420- Holding company activity**

Друштво може обављати и све друге делатности које нису законом забрањене.

The Company may also perform all other activities which are not prohibited by law.

#### IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА

#### IV TOTAL SHARE CAPITAL OF THE COMPANY

#### Члан 6.

#### Article 6

Укупан основни капитал Друштва износи: 243.400.670,04 РСД (две стотине четрдесет три милиона четири стотине хиљада шест стотина седамдесет и 04/100 динара).

Укупан уписан и уплаћен новчани капитал Друштва износи 243.400.670,04 РСД (две стотине четрдесет три милиона четири стотине хиљада шест стотина седамдесет и 04/100 динара), који је у потпуности уплаћен пре регистрације Друштва.

The total registered capital of the Company amounts to RSD 243,400,670.04 (two hundred forty-three million four hundred thousand six hundred seventy and 04/100 dinars).

The total subscribed and paid monetary capital of the Company amounts to RSD 243,400,670.04 (two hundred forty-three million four hundred thousand six hundred seventy and 04/100 dinars), which has been entirely paid prior to the Company's registration.

#### V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЧЛАНА ДРУШТВА

#### Члан 7.

#### VI RIGHTS AND DUTIES OF THE COMPANY'S MEMBER

#### Article 7

Једини члан Друштва са 100 посто удела је:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Holandija, registracioni broj 58008039

са уписаним и уплаћеним новчаним капиталом који износи: 243.400.670,04 РСД, а што представља 100% удела у укупном капиталу Друштва.“

Одлуком Скупштине Друштва члан Друштва се може обавезати да изврши додатне уплате Друштву.

The sole member of the Company with 100 procent shareholding interest is:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Netherlands, reg.no. 58008039

with subscribed and paid monetary share capital of the Company in the amount of: 243.400.670,04 RSD, which represents 100% of shareholding interest in the total share capital of the Company.“

By a decision of the General meeting, the Company member may be obliged to make additional payments to the Company.

#### Члан 8.

Члан Друштва не одговара за обавезе Друштва, осим у случајевима „пробијања правне личности“, односно злоупотреба правила о ограниченој одговорности, и то ако члан Друштва:

- 1) употреби Друштво за постизање циља који му је иначе забрањен;
- 2) користи имовину Друштва или њоме располаже као да је његова лична имовина;
- 3) користи Друштво или његову имовину у циљу оштећења поверилаца друштва;
- 4) ради стицања користи за себе или трећа лица умањи имовину Друштва, иако је знато или је морало знати да Друштво неће моћи да извршава своје обавезе.

#### Article 8

The member of the Company shall not be liable for the Company's obligations, notwithstanding the instances of "piercing the corporate veil", i.e. the abuse of the limited liability rule, in the case that the member of the Company:

- 1) uses the company for attaining a goal that is otherwise prohibited to him;
- 2) uses or disposes of the Company's assets as if these assets constituted the personal property of the member;
- 3) uses the Company, or its assets, for the purpose of causing damages to the Company's creditors;
- 4) in order to obtain personal gain or gain for third parties, reduces the Company's assets, although the member was aware or had to be aware that the Company would not be able to fulfill its obligations.

#### Члан 9.

Члан Друштва има право на исплату добити, у складу са законом.

#### Article 9

The Company member shall be entitled to profit distribution, in accordance with the law.

### VI УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ

### VI MANAGEMENT OF THE COMPANY

**Члан 10.****Article 10**

Управљање Друштвом је једнодомно, те органе Друштва чине:

- а) Скупштина Друштва;
- б) Директор Друштва.

The Company shall have a one-tier system of governance, and bodies of the Company shall be:

- a) General meeting of the Company;
- b) Director of the Company.

**Члан 11.****Article 11**

Функцију Скупштине Друштва врши једини члан Друштва.

The function of the General meeting shall be performed by the sole member of the Company.

**Скупштина Друштва:**

- доноси измене оснивачког акта;
- усваја финансијске извештаје и извештаје ревизора;
- надзира рад директора и усваја извештаје директора;
- одлучује о повећању и смањењу основног капитала,
- одлучује о расподели добити и покрићу губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дан исплате учешћа у добити члану Друштва;
- именује и разрешава директора и утврђује накнаду за његов рад;
- одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;
- именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
- одлучује о стицању сопственог удела;
- даје прокуру;

**The General meeting shall:**

- pass amendments to the Memorandum of Association;
- approves financial statements and auditor's reports;
- supervise the work of the director and approves the reports of the director;
- decides on the increase and reduction of the Company's share capital;
- decides on profit distribution and on the method of covering losses, including the determining of the day upon which the right to profit distribution is acquired and the day upon which the profits are distributed to the members of the Company;
- appoints and dismisses the director and determines his remuneration;
- decides on initiating liquidation proceedings, as well as on submitting a proposal for the initiation of the bankruptcy proceedings by the Company;
- appoints a liquidation administrator and approves liquidation balance sheets and reports of the liquidation administrator;
- decides on acquisition of own shares;
- issues the power of attorney to the procurator;
- decides on initiating a lawsuit and granting a power of attorney to

- одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору са прокуритом, као и у спору са директором;
  - одлучује о статусним променама и промени правне форме;
  - даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес;
  - даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности;
  - врши и друге послове у складу са оснивачким актом.
- represent the Company in its dispute with the procurator, as well as in the dispute with the general manager;
  - decides on the change of the status and legal form of the Company;
  - gives approval to legal transactions in which a personal interest exists;
  - gives approval to acquiring, selling, leasing, pledging or otherwise disposing of the Company's assets of high value.
  - undertakes other activities in accordance with the Memorandum of Association.

### **Члан 12.**

### **Article 12**

Директор Друштва се именује посебном одлуком скупштине Друштва.

The Director of the Company shall be appointed by a special decision of the General Meeting of the Company.

Директор заступа Друштво и води послове Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама Скупштине.

The Director shall represent and manage the Company in accordance with the Memorandum of Association and decisions of the General meeting.

Директор одговара за уредно вођење пословних књига Друштва и за тачност финансијских извештаја Друштва.

A director is responsible for proper keeping of the Company's ledgers and the accuracy of the Company's financial statements.

Директор друштва је дужан да без одлагања обавести члана Друштва о насталим ванредним околностима које могу бити од значаја за стање или пословање Друштва.

A director of the Company shall promptly notify each member of the Company on the occurrence of extraordinary circumstances that may be of importance for the status or operation of the Company.

## **VII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 13.**

## **VII FINAL PROVISIONS**

### **Article 13**

Друштво се оснива на неодређено време.

The Company shall be founded for an indefinite period of time.

На сва питања која нису регулисана овим Актом о оснивању, примењиваће се Закон о привредним друштвима.

On all issues not regulated by this Act of Association, provisions of the Companies Act shall apply.

### **Члан 14.**

### **Article 14**

Измене овог Акта о оснивању врше се у писаној форми, без обавезе овере. Amendments to this Act of Incorporation shall be done in writing, without certification.

Овај Акт о оснивању је састављен у четири истоветна примерка. This Act of Incorporation is executed in four identical counterparts.

Овај Акт о оснивању ступа на снагу даном доношења. This Act of Incorporation shall come into force on the date of adoption.

**ЧЛАН ДРУШТВА / MEMBER OF THE COMPANY**  
Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam  
**zastupan po direktoru / represented by the director**  
PraxisIFM Netherlands B.V.

**Joachim van der Velde**

**Derrick Rutgers**

На основу члана 11. Закона о привредним друштвима ("Sl. glasnik RS", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) „Wheat Corn Holding B.V. привредно друштво из Холандије са седиштем у Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, регистрациони број 58008039 (у даљем тексту: „Члан Друштва”), дана 16.08.2024. године доноси следећи:

Pursuant to Article 11 of the Companies Act ("Official Gazette of RS" no. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – different law, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 and 109/2021), „Wheat Corn Holding B.V., the company incorporated in Netherlands, with a corporate seat at Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, reg.no. 58008039 (hereinafter: the „Company Member“), on 16 August 2024 has passed the following:

## НАЦРТ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

„MK Mountain Resort Holding“ doo  
Kopaonik

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком се уређују следећа питања:

- пословно име и седиште Друштва;
- претежна делатност Друштва;
- вредност основног капитала Друштва, односно вредност улога чланова;
- начин и време уплате новчаног улога;
- врста и надлежности органа Друштва;
- заступање Друштва;
- начин промене правне форме Друштва;
- трајање и престанак Друштва;
- остала питања.

## DRAFT DECISION ON THE INCORPORATION OF A LIMITED LIABILITY COMPANY

„MK Mountain Resort Holding“ doo  
Kopaonik

### I GENERAL PROVISIONS

#### Article 1

The present Decision shall regulate the following matters:

- corporate name and seat of the company;
- predominant activity of the Company;
- total share capital of the company and the value of the member's contribution;
- method and moment of payment of the pecuniary contribution;
- types and competences of the Company's bodies;
- representation of the Company;
- mode of change of the Company's legal form;
- duration and termination of the Company;
- other matters.

#### Члан 2.

#### Article 2

Друштво се организује као друштво са ограниченом одговорношћу.

The Company shall be established as a limited liability company.

### II ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ ДРУШТВА

### II CORPORATE NAME AND CORPORATE SEAT



**Члан 3.****Article 3**

Пословно име Друштва гласи:

„MK Mountain Resort Holding“ doo  
Копаоник

The corporate name of the Company shall be:

„MK Mountain Resort Holding“ doo  
Копаоник

**Члан 4.****Article 4**

Седиште Друштва је на следећој адреси:

Николе Тесле 8, Рашка, Копаоник

Друштво има адресу за пријем електронске поште, и то:  
eposta.mkmrholding@mkgroup.rs.

The corporate seat of the Company shall be at the following address:

Nikole Tesle 8, Raška, Kopaonik.

The Company uses the following e-mail address for receipt of mail:  
eposta.mkmrholding@mkgroup.rs.

**III ДЕЛАТНОСТИ****III BUSINESS ACTIVITIES****Члан 5.****Article 5**

Претежна делатност којом ће се Друштво бавити је:

**6420 - Делатност холдинг компанија**

Друштво може обављати и све друге делатности које нису законом забрањене.

The predominant activity of the Company shall be:

**6420- Holding company activity**

The Company may also perform all other activities which are not prohibited by law.

**IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА****IV TOTAL SHARE CAPITAL OF THE COMPANY****Члан 6.****Article 6**

Укупан основни капитал Друштва износи: 900.000.000,00 РСД (девет стотина милиона динара).

Укупан уписан и уплаћен новчани капитал Друштва износи 900.000.000,00 РСД (девет стотина милиона динара), који је у потпуности уплаћен пре регистрације Друштва.

The total registered capital of the Company amounts to RSD 900,000,000.00 (nine hundred million dinars).

The total subscribed and paid monetary capital of the Company amounts to RSD 900,000,000.00 (nine hundred million dinars), which has been entirely paid prior to the Company's registration.

**V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЧЛАНА ДРУШТВА****VI RIGHTS AND DUTIES OF THE COMPANY'S MEMBER****Члан 7.****Article 7**

Једини члан Друштва са 100 посто удела је:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Holandija, registracioni broj 58008039

са уписаним и уплаћеним новчаним капиталом који износи: 900.000.000,00 РСД, а што представља 100% удела у укупном капиталу Друштва.“

Одлуком Скупштине Друштва члан Друштва се може обавезати да изврши додатне уплате Друштву.

The sole member of the Company with 100 procent shareholding interest is:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Netherlands, reg.no. 58008039

with subscribed and paid monetary share capital of the Company in the amount of: 900,000,000.00 RSD, which represents 100% of shareholding interest in the total share capital of the Company.“

By a decision of the General meeting, the Company member may be obliged to make additional payments to the Company.

#### Члан 8.

#### Article 8

Члан Друштва не одговара за обавезе Друштва, осим у случајевима „пробијања правне личности“, односно злоупотреба правила о ограниченој одговорности, и то ако члан Друштва:

The member of the Company shall not be liable for the Company's obligations, notwithstanding the instances of "piercing the corporate veil", i.e. the abuse of the limited liability rule, in the case that the member of the Company:

- 1) употреби Друштво за постизање циља који му је иначе забрањен;
  - 2) користи имовину Друштва или њоме располаже као да је његова лична имовина;
  - 3) користи Друштво или његову имовину у циљу оштећења поверилаца друштва;
  - 4) ради стицања користи за себе или трећа лица умањи имовину Друштва, иако је знато или је морао знати да Друштво неће моћи да извршава своје обавезе.
- 1) uses the company for attaining a goal that is otherwise prohibited to him;
  - 2) uses or disposes of the Company's assets as if these assets constituted the personal property of the member;
  - 3) uses the Company, or its assets, for the purpose of causing damages to the Company's creditors;
  - 4) in order to obtain personal gain or gain for third parties, reduces the Company's assets, although the member was aware or had to be aware that the Company would not be able to fulfill its obligations.

#### Члан 9.

#### Article 9

Члан Друштва има право на исплату добити, у складу са законом.

The Company member shall be entitled to profit distribution, in accordance with the law.

#### VI УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ

#### VI MANAGEMENT OF THE COMPANY

## Члан 10.

## Article 10

Управљање Друштвом је једнодомно, те органе Друштва чине:

- а) Скупштина Друштва;
- б) Директор Друштва.

The Company shall have a one-tier system of governance, and bodies of the Company shall be:

- a) General meeting of the Company;
- b) Director of the Company.

## Члан 11.

## Article 11

Функцију Скупштине Друштва врши једини члан Друштва.

The function of the General meeting shall be performed by the sole member of the Company.

### Скупштина Друштва:

- доноси измене оснивачког акта;
- усваја финансијске извештаје и извештаје ревизора;
- надзира рад директора и усваја извештаје директора;
- одлучује о повећању и смањењу основног капитала,
- одлучује о расподели добити и покрићу губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дан исплате учешћа у добити члану Друштва;
- именује и разрешава директора и утврђује накнаду за његов рад;
- одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;
- именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
- одлучује о стицању сопственог удела;
- даје прокурату;
- одлучује о покретању поступка и давању

### The General meeting shall:

- pass amendments to the Memorandum of Association;
- approves financial statements and auditor's reports;
- supervise the work of the director and approves the reports of the director;
- decides on the increase and reduction of the Company's share capital;
- decides on profit distribution and on the method of covering losses, including the determining of the day upon which the right to profit distribution is acquired and the day upon which the profits are distributed to the members of the Company;
- appoints and dismisses the director and determines his remuneration;
- decides on initiating liquidation proceedings, as well as on submitting a proposal for the initiation of the bankruptcy proceedings by the Company;
- appoints a liquidation administrator and approves liquidation balance sheets and reports of the liquidation administrator;
- decides on acquisition of own shares;
- issues the power of attorney to the procurator;
- decides on initiating a lawsuit and granting a power of attorney to represent the Company in its dispute

- пуномоћја за заступање Друштва у спору са прокурристом, као и у спору са директором;
- одлучује о статусним променама и промени правне форме;
  - даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес;
  - даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности;
  - врши и друге послове у складу са оснивачким актом.
- with the procurator, as well as in the dispute with the general manager; - decides on the change of the status and legal form of the Company;
- gives approval to legal transactions in which a personal interest exists;
  - gives approval to acquiring, selling, leasing, pledging or otherwise disposing of the Company's assets of high value.
  - undertakes other activities in accordance with the Memorandum of Association.

## Члан 12.

## Article 12

Директор Друштва се именује посебном одлуком скупштине Друштва.

The Director of the Company shall be appointed by a special decision of the General Meeting of the Company.

Директор заступа Друштво и води послове Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама Скупштине.

The Director shall represent and manage the Company in accordance with the Memorandum of Association and decisions of the General meeting.

Директор одговара за уредно вођење пословних књига Друштва и за тачност финансијских извештаја Друштва.

A director is responsible for proper keeping of the Company's ledgers and the accuracy of the Company's financial statements.

Директор друштва је дужан да без одлагања обавести члана Друштва о насталим ванредним околностима које могу бити од значаја за стање или пословање Друштва.

A director of the Company shall promptly notify each member of the Company on the occurrence of extraordinary circumstances that may be of importance for the status or operation of the Company.

## VII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

## Члан 13.

## VII FINAL PROVISIONS

## Article 13

Друштво се оснива на неодређено време.

The Company shall be founded for an indefinite period of time.

На сва питања која нису регулисана овим Актом о оснивању, примењиваће се Закон о привредним друштвима.

On all issues not regulated by this Act of Association, provisions of the Companies Act shall apply.

## Члан 14.

## Article 14

Измене овог Акта о оснивању врше се у писаној форми, без обавезе овере.

Amendments to this Act of Incorporation shall be done in writing, without certification.

Овај Акт о оснивању је састављен у четири истоветна примерка.

This Act of Incorporation is executed in four identical counterparts.

Овај Акт о оснивању ступа на снагу даном доношења.

This Act of Incorporation shall come into force on the date of adoption.

**ЧЛАН ДРУШТВА / MEMBER OF THE COMPANY**  
Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam  
**zastupan po direktoru / represented by the director**  
**PraxisIFM Netherlands B.V.**

**Joachim van der Velde**

**Derrick Rutgers**

На основу члана 11. Закона о привредним друштвима ("Sl. glasnik RS", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) „Wheat Corn Holding B.V. privredno društvo iz Holandije sa sedištem u Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, registracioni broj 58008039 (у даљем тексту: „Члан Друштва”), дана 16.08.2024. године доноси следећи:

## НАЦРТ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

„Carnex Stočarstvo Holding“ doo Bečeј

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком се уређују следећа питања:

- пословно име и седиште Друштва;
- претежна делатност Друштва;
- вредност основног капитала Друштва, односно вредност улога чланова;
- начин и време уплате новчаног улога;
- врста и надлежности органа Друштва;
- заступање Друштва;
- начин промене правне форме Друштва;
- трајање и престанак Друштва;
- остала питања.

Pursuant to Article 11 of the Companies Act ("Official Gazette of RS" no. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – different law, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021), „Wheat Corn Holding B.V., the company incorporated in Netherlands, with a corporate seat at Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, reg.no. 58008039 (hereinafter: the „Company Member“), on 16 August 2024 has passed the following:

## DRAFT DECISION ON THE INCORPORATION OF A LIMITED LIABILITY COMPANY

„Carnex Stočarstvo Holding“ doo Bečeј

### I GENERAL PROVISIONS

#### Article 1

The present Decision shall regulate the following matters:

- corporate name and seat of the company;
- predominant activity of the Company;
- total share capital of the company and the value of the member's contribution;
- method and moment of payment of the pecuniary contribution;
- types and competences of the Company's bodies;
- representation of the Company;
- mode of change of the Company's legal form;
- duration and termination of the Company;
- other matters.

#### Члан 2.

Друштво се организује као друштво са ограниченој одговорношћу.

### II ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ ДРУШТВА

#### Члан 3.

The Company shall be established as a limited liability company.

### II CORPORATE NAME AND CORPORATE SEAT

#### Article 3



Пословно име Друштва гласи:

„Carnex Stočarstvo Holding“ doo Bečeј

The corporate name of the Company shall be:

„Carnex Stočarstvo Holding“ doo Bečeј

#### Члан 4.

#### Article 4

Седиште Друштва је на следећој адреси:

Србобрански пут бб, Бечеј

The corporate seat of the Company shall be at the following address:

Srbobrinski put bb, Bečeј

Друштво има адресу за пријем електронске поште, и то:  
eposta.carnexstocarstvoholding@mkgroup.rs.

The Company uses the following e-mail address for receipt of mail:  
eposta.carnexstocarstvoholding@mkgroup.rs.

### III ДЕЛАТНОСТИ

### III BUSINESS ACTIVITIES

#### Члан 5.

#### Article 5

Претежна делатност којом ће се Друштво бавити је:

**6420 - Делатност холдинг компанија**

The predominant activity of the Company shall be:

**6420- Holding company activity**

Друштво може обављати и све друге делатности које нису законом забрањене.

The Company may also perform all other activities which are not prohibited by law.

### IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА

### IV TOTAL SHARE CAPITAL OF THE COMPANY

#### Члан 6.

#### Article 6

Укупан основни капитал Друштва износи: 62.500.000,00 РСД (шездесет два милиона пет стотина хиљада динара).

The total registered capital of the Company amounts to RSD 62,500,000.00 (sixty two milion five hundred thousand dinars).

Укупан уписан и уплаћен новчани капитал Друштва износи 62.500.000,00 РСД (шездесет два милиона пет стотина хиљада динара), који је у потпуности уплаћен пре регистрације Друштва.

The total subscribed and paid monetary capital of the Company amounts to RSD 62,500,000.00 (sixty two milion five hundred thousand dinars), which has been entirely paid prior to the Company's registration.

### V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЧЛАНА ДРУШТВА

### VI RIGHTS AND DUTIES OF THE COMPANY'S MEMBER

#### Члан 7.

#### Article 7

Једини члан Друштва са 100 посто удела је:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Holandija, registracioni broj 58008039

са уписаним и уплаћеним новчаним капиталом који износи: 62.500.000,00 РСД, а што представља 100% удела у укупном капиталу Друштва.“

Одлуком Скупштине Друштва члан Друштва се може обавезати да изврши додатне уплате Друштву.

The sole member of the Company with 100 procent shareholding interest is:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Netherlands, reg.no. 58008039

with subscribed and paid monetary share capital of the Company in the amount of: 62,500,000.00 RSD, which represents 100% of shareholding interest in the total share capital of the Company.“

By a decision of the General meeting, the Company member may be obliged to make additional payments to the Company.

#### Члан 8.

Члан Друштва не одговара за обавезе Друштва, осим у случајевима „пробијања правне личности“, односно злоупотреба правила о ограниченој одговорности, и то ако члан Друштва:

#### Article 8

The member of the Company shall not be liable for the Company's obligations, notwithstanding the instances of "piercing the corporate veil", i.e. the abuse of the limited liability rule, in the case that the member of the Company:

- 1) употреби Друштво за постизање циља који му је иначе забрањен;
  - 2) користи имовину Друштва или њоме располаже као да је његова лична имовина;
  - 3) користи Друштво или његову имовину у циљу оштећења поверилаца друштва;
  - 4) ради стицања користи за себе или трећа лица умањи имовину Друштва, иако је знати да Друштво неће моћи да извршава своје обавезе.
- 1) uses the company for attaining a goal that is otherwise prohibited to him;
  - 2) uses or disposes of the Company's assets as if these assets constituted the personal property of the member;
  - 3) uses the Company, or its assets, for the purpose of causing damages to the Company's creditors;
  - 4) in order to obtain personal gain or gain for third parties, reduces the Company's assets, although the member was aware or had to be aware that the Company would not be able to fulfill its obligations.

#### Члан 9.

Члан Друштва има право на исплату добити, у складу са законом.

#### Article 9

The Company member shall be entitled to profit distribution, in accordance with the law.

#### VI УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ

#### VI MANAGEMENT OF THE COMPANY

**Члан 10.****Article 10**

Управљање Друштвом је једнодомно, те органе Друштва чине:

- а) Скупштина Друштва;
- б) Директор Друштва.

The Company shall have a one-tier system of governance, and bodies of the Company shall be:

- a) General meeting of the Company;
- b) Director of the Company.

**Члан 11.****Article 11**

Функцију Скупштине Друштва врши једини члан Друштва.

The function of the General meeting shall be performed by the sole member of the Company.

**Скупштина Друштва:**

- доноси измене оснивачког акта;
- усваја финансијске извештаје и извештаје ревизора;
- надзира рад директора и усваја извештаје директора;
- одлучује о повећању и смањењу основног капитала,
- одлучује о расподели добити и покрићу губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дан исплате учешћа у добити члану Друштва;
- именује и разрешава директора и утврђује накнаду за његов рад;
- одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;
- именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
- одлучује о стицању сопственог удела;
- даје прокуру;
- одлучује о покретању поступка и давању

**The General meeting shall:**

- pass amendments to the Memorandum of Association;
- approves financial statements and auditor's reports;
- supervise the work of the director and approves the reports of the director;
- decides on the increase and reduction of the Company's share capital;
- decides on profit distribution and on the method of covering losses, including the determining of the day upon which the right to profit distribution is acquired and the day upon which the profits are distributed to the members of the Company;
- appoints and dismisses the director and determines his remuneration;
- decides on initiating liquidation proceedings, as well as on submitting a proposal for the initiation of the bankruptcy proceedings by the Company;
- appoints a liquidation administrator and approves liquidation balance sheets and reports of the liquidation administrator;
- decides on acquisition of own shares;
- issues the power of attorney to the procurator;
- decides on initiating a lawsuit and granting a power of attorney to represent the Company in its dispute

- пуномоћја за заступање Друштва у спору са прокурристом, као и у спору са директором;
- одлучује о статусним променама и промени правне форме;
  - даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес;
  - даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности;
  - врши и друге послове у складу са оснивачким актом.
- with the procurator, as well as in the dispute with the general manager;
- decides on the change of the status and legal form of the Company;
  - gives approval to legal transactions in which a personal interest exists;
  - gives approval to acquiring, selling, leasing, pledging or otherwise disposing of the Company's assets of high value.
  - undertakes other activities in accordance with the Memorandum of Association.

### Члан 12.

### Article 12

Директор Друштва се именује посебном одлуком скупштине Друштва.

The Director of the Company shall be appointed by a special decision of the General Meeting of the Company.

Директор заступа Друштво и води послове Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама Скупштине.

The Director shall represent and manage the Company in accordance with the Memorandum of Association and decisions of the General meeting.

Директор одговара за уредно вођење пословних књига Друштва и за тачност финансијских извештаја Друштва.

A director is responsible for proper keeping of the Company's ledgers and the accuracy of the Company's financial statements.

Директор друштва је дужан да без одлагања обавести члана Друштва о насталим ванредним околностима које могу бити од значаја за стање или пословање Друштва.

A director of the Company shall promptly notify each member of the Company on the occurrence of extraordinary circumstances that may be of importance for the status or operation of the Company.

### VII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

### VII FINAL PROVISIONS

#### Члан 13.

#### Article 13

Друштво се оснива на неодређено време.

The Company shall be founded for an indefinite period of time.

На сва питања која нису регулисана овим Актом о оснивању, примењиваће се Закон о привредним друштвима.

On all issues not regulated by this Act of Association, provisions of the Companies Act shall apply.

#### Члан 14.

#### Article 14

Измене овог Акта о оснивању врше се у писаној форми, без обавезе овере.

Amendments to this Act of Incorporation shall be done in writing, without certification.

Овај Акт о оснивању је састављен у четири истоветна примерка.

This Act of Incorporation is executed in four identical counterparts.

Овај Акт о оснивању ступа на снагу даном доношења.

This Act of Incorporation shall come into force on the date of adoption.

**ЧЛАН ДРУШТВА / MEMBER OF THE COMPANY**  
Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam  
**zastupan po direktoru / represented by the director**  
**PraxisIFM Netherlands B.V.**

**Joachim van der Velde**

**Derrick Rutgers**

На основу члана 11. Закона о привредним друштвима ("Sl. glasnik RS", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) „Wheat Corn Holding B.V. привредно друштво из Холандије са седиштем у Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, регистрациони број 58008039 (у даљем тексту: „Члан Друштва“), дана 16.08.2024. године доноси следећи:

Pursuant to Article 11 of the Companies Act ("Official Gazette of RS" no. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – different law, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021), „Wheat Corn Holding B.V., the company incorporated in Netherlands, with a corporate seat at Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, reg.no. 58008039 (hereinafter: the „Company Member“), on 16 August 2024 has passed the following:

## НАЦРТ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

„Carnex Holding“ doo Vrbas

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком се уређују следећа питања:

- пословно име и седиште Друштва;
- претежна делатност Друштва;
- вредност основног капитала Друштва, односно вредност улога чланова;
- начин и време уплате новчаног улога;
- врста и надлежности органа Друштва;
- заступање Друштва;
- начин промене правне форме Друштва;
- трајање и престанак Друштва;
- остала питања.

## DRAFT DECISION ON THE INCORPORATION OF A LIMITED LIABILITY COMPANY

„Carnex Holding“ doo Vrbas

### I GENERAL PROVISIONS

#### Article 1

The present Decision shall regulate the following matters:

- corporate name and seat of the company;
- predominant activity of the Company;
- total share capital of the company and the value of the member's contribution;
- method and moment of payment of the pecuniary contribution;
- types and competences of the Company's bodies;
- representation of the Company;
- mode of change of the Company's legal form;
- duration and termination of the Company;
- other matters.

#### Члан 2.

Друштво се организује као друштво са ограниченој одговорношћу.

The Company shall be established as a limited liability company.

### II ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ ДРУШТВА

#### Члан 3.

### II CORPORATE NAME AND CORPORATE SEAT



#### Article 3

Пословно име Друштва гласи:

„Carnex Holding“ doo Vrbas

The corporate name of the Company shall be:

„Carnex Holding“ doo Vrbas

#### Члан 4.

#### Article 4

Седиште Друштва је на следећој адреси:

Кулски пут 26, Врбас

Друштво има адресу за пријем електронске поште, и то:  
eposta.carnexholding@mkgroup.rs.

The corporate seat of the Company shall be at the following address:

Kulski put 26, Vrbas

The Company uses the following e-mail address for receipt of mail:  
eposta.carnexholding@mkgroup.rs.

### III ДЕЛАТНОСТИ

### III BUSINESS ACTIVITIES

#### Члан 5.

#### Article 5

Претежна делатност којом ће се Друштво бавити је:

**6420 - Делатност холдинг компанија**

Друштво може обављати и све друге делатности које нису законом забрањене.

The predominant activity of the Company shall be:

**6420- Holding company activity**

The Company may also perform all other activities which are not prohibited by law.

### IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА

### IV TOTAL SHARE CAPITAL OF THE COMPANY

#### Члан 6.

#### Article 6

Укупан основни капитал Друштва износи:  
2.000.000.000,00 РСД (две милијарде динара).

Укупан уписан и уплаћен новчани капитал Друштва износи 2.000.000.000,00 РСД (две милијарде динара), који је у потпуности уплаћен пре регистрације Друштва.

The total registered capital of the Company amounts to RSD 2,000,000,000.00 (two billion dinars).

The total subscribed and paid monetary capital of the Company amounts to RSD 2,000,000,000.00 (two billion dinars), which has been entirely paid prior to the Company's registration.

### V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЧЛАНА ДРУШТВА

### VI RIGHTS AND DUTIES OF THE COMPANY'S MEMBER

#### Члан 7.

#### Article 7

Једини члан Друштва са 100 посто удела је:

The sole member of the Company with 100 procent shareholding interest is:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1,  
24th Floor, 1096HA Amsterdam, Holandija,  
registracioni broj 58008039

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1,  
24th Floor, 1096HA Amsterdam,  
Netherlands, reg.no. 58008039

са уписаним и уплаћеним новчаним капиталом који износи: 2.000.000.000,00 РСД, а што представља 100% удела у укупном капиталу Друштва.“

with subscribed and paid monetary share capital of the Company in the amount of: 2,000,000,000.00 RSD, which represents 100% of shareholding interest in the total share capital of the Company.“

Одлуком Скупштине Друштва члан Друштва се може обавезати да изврши додатне уплате Друштву.

By a decision of the General meeting, the Company member may be obliged to make additional payments to the Company.

#### Члан 8.

Члан Друштва не одговара за обавезе Друштва, осим у случајевима „пробијања правне личности“, односно злоупотреба правила о ограниченој одговорности, и то ако члан Друштва:

#### Article 8

The member of the Company shall not be liable for the Company's obligations, notwithstanding the instances of "piercing the corporate veil", i.e. the abuse of the limited liability rule, in the case that the member of the Company:

- 1) употреби Друштво за постизање циља који му је иначе забрањен;
  - 2) користи имовину Друштва или њоме располаже као да је његова лична имовина;
  - 3) користи Друштво или његову имовину у циљу оштећења поверилаца друштва;
  - 4) ради стицања користи за себе или трећа лица умањи имовину Друштва, иако је знато или је морало знати да Друштво неће моћи да извршава своје обавезе.
- 1) uses the company for attaining a goal that is otherwise prohibited to him;
  - 2) uses or disposes of the Company's assets as if these assets constituted the personal property of the member;
  - 3) uses the Company, or its assets, for the purpose of causing damages to the Company's creditors;
  - 4) in order to obtain personal gain or gain for third parties, reduces the Company's assets, although the member was aware or had to be aware that the Company would not be able to fulfill its obligations.

#### Члан 9.

Члан Друштва има право на исплату добити, у складу са законом.

#### Article 9

The Company member shall be entitled to profit distribution, in accordance with the law.

#### VI УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ

#### Члан 10.

#### VI MANAGEMENT OF THE COMPANY

#### Article 10

Управљање Друштвом је једнодомно, те органе Друштва чине:

- а) Скупштина Друштва;
- б) Директор Друштва.

#### Члан 11.

Функцију Скупштине Друштва врши једини члан Друштва.

Скупштина Друштва:

- доноси измене оснивачког акта;
- усваја финансијске извештаје и извештаје ревизора;
- надзире рад директора и усваја извештаје директора;
- одлучује о повећању и смањењу основног капитала;
- одлучује о расподели добити и покрићу губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дан исплате учешћа у добити члану Друштва;
- именује и разрешава директора и утврђује накнаду за његов рад;
- одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;
- именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
- одлучује о стицању сопственог удела;
- даје прокуру;
- одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору са

The Company shall have a one-tier system of governance, and bodies of the Company shall be:

- a) General meeting of the Company;
- b) Director of the Company.

#### Article 11

The function of the General meeting shall be performed by the sole member of the Company.

The General meeting shall:

- pass amendments to the Memorandum of Association;
- approves financial statements and auditor's reports;
- supervise the work of the director and approves the reports of the director;
- decides on the increase and reduction of the Company's share capital;
- decides on profit distribution and on the method of covering losses, including the determining of the day upon which the right to profit distribution is acquired and the day upon which the profits are distributed to the members of the Company;
- appoints and dismisses the director and determines his remuneration;
- decides on initiating liquidation proceedings, as well as on submitting a proposal for the initiation of the bankruptcy proceedings by the Company;
- appoints a liquidation administrator and approves liquidation balance sheets and reports of the liquidation administrator;
- decides on acquisition of own shares;
- issues the power of attorney to the procurator;
- decides on initiating a lawsuit and granting a power of attorney to represent the Company in its dispute

- 1 прокуром, као и у спору са директором;
- одлучује о статусним променама и промени правне форме;
  - даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес;
  - даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности;
  - врши и друге послове у складу са оснивачким актом.
- with the procurator, as well as in the dispute with the general manager;
- decides on the change of the status and legal form of the Company;
  - gives approval to legal transactions in which a personal interest exists;
  - gives approval to acquiring, selling, leasing, pledging or otherwise disposing of the Company's assets of high value.
  - undertakes other activities in accordance with the Memorandum of Association.

#### Члан 12.

#### Article 12

Директор Друштва се именује посебном одлуком скупштине Друштва.

The Director of the Company shall be appointed by a special decision of the General Meeting of the Company.

Директор заступа Друштво и води послове Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама Скупштине.

The Director shall represent and manage the Company in accordance with the Memorandum of Association and decisions of the General meeting.

Директор одговара за уредно вођење пословних књига Друштва и за тачност финансијских извештаја Друштва.

A director is responsible for proper keeping of the Company's ledgers and the accuracy of the Company's financial statements.

Директор друштва је дужан да без одлагања обавести члана Друштва о насталим ванредним околностима које могу бити од значаја за стање или пословање Друштва.

A director of the Company shall promptly notify each member of the Company on the occurrence of extraordinary circumstances that may be of importance for the status or operation of the Company.

#### VII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 13.

#### VII FINAL PROVISIONS

#### Article 13

Друштво се оснива на неодређено време.

The Company shall be founded for an indefinite period of time.

На сва питања која нису регулисана овим Актом о оснивању, примењиваће се Закон о привредним друштвима.

On all issues not regulated by this Act of Association, provisions of the Companies Act shall apply.

#### Члан 14.

#### Article 14

Измене овог Акта о оснивању врше се уписаној форми, без обавезе овере.

Amendments to this Act of Incorporation shall be done in writing, without certification.

Овај Акт о оснивању је састављен у четири истоветна примерка.

This Act of Incorporation is executed in four identical counterparts.

Овај Акт о оснивању ступа на снагу даном доношења.

This Act of Incorporation shall come into force on the date of adoption.

**ЧЛАН ДРУШТВА / MEMBER OF THE COMPANY**  
Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam  
**zastupan po direkтору / represented by the director**  
PraxisIFM Netherlands B.V.

**Joachim van der Velde**

**Derrick Rutgers**

На основу члана 11. Закона о привредним друштвима ("Sl. glasnik RS", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) „Wheat Corn Holding B.V. privredno društvo iz Holandije sa sedištem u Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, registracioni broj 58008039 (у даљем тексту: „Члан Друштва“), дана 16.08.2024. године доноси следећи:

Pursuant to Article 11 of the Companies Act ("Official Gazette of RS" no. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – different law, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021), „Wheat Corn Holding B.V., the company incorporated in Netherlands, with a corporate seat at Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, reg.no. 58008039 (hereinafter: the „Company Member“), on 16 August 2024 has passed the following:

## НАЦРТ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

„Agrounija Holding“ doo Indija

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком се уређују следећа питања:

- пословно име и седиште Друштва;
- претежна делатност Друштва;
- вредност основног капитала Друштва, односно вредност улога чланова;
- начин и време уплате новчаног улога;
- врста и надлежности органа Друштва;
- заступање Друштва;
- начин промене правне форме Друштва;
- трајање и престанак Друштва;
- остала питања.

## DRAFT DECISION ON THE INCORPORATION OF A LIMITED LIABILITY COMPANY

„Agrounija Holding“ doo Indija

### I GENERAL PROVISIONS

#### Article 1

The present Decision shall regulate the following matters:

- corporate name and seat of the company;
- predominant activity of the Company;
- total share capital of the company and the value of the member's contribution;
- method and moment of payment of the pecuniary contribution;
- types and competences of the Company's bodies;
- representation of the Company;
- mode of change of the Company's legal form;
- duration and termination of the Company;
- other matters.

#### Члан 2.

#### Article 2

Друштво се организује као друштво са ограниченој одговорношћу.

The Company shall be established as a limited liability company.

### II ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ ДРУШТВА

#### Члан 3.

### II CORPORATE NAME AND CORPORATE SEAT

#### Article 3



Пословно име Друштва гласи:

„Agrounija Holding“ doo Indija

The corporate name of the Company shall be:

„Agrounija Holding“ doo Indija

#### Члан 4.

#### Article 4

Седиште Друштва је на следећој адреси:

Војводе Путника бб, Инђија

Друштво има адресу за пријем електронске поште, и то:  
eposta.agrounijaholding@mkgroup.rs.

The corporate seat of the Company shall be at the following address:

Vojvode Putnika bb, Indija

The Company uses the following e-mail address for receipt of mail:  
eposta.agrounijaholding@mkgroup.rs.

#### III ДЕЛАТНОСТИ

#### III BUSINESS ACTIVITIES

##### Члан 5.

##### Article 5

Претежна делатност којом ће се Друштво бавити је:

**6420 - Делатност холдинг компанија**

The predominant activity of the Company shall be:

**6420- Holding company activity**

Друштво може обављати и све друге делатности које нису законом забрањене.

The Company may also perform all other activities which are not prohibited by law.

#### IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА

#### IV TOTAL SHARE CAPITAL OF THE COMPANY

##### Члан 6.

##### Article 6

Укупан основни капитал Друштва износи: 5.200.000,00 РСД (пет милиона две стотине хиљада динара).

The total registered capital of the Company amounts to RSD 5,200,000.00 (five million two hundred thousand dinars).

Укупан уписан и уплаћен новчани капитал Друштва износи 5.200.000,00 РСД (пет милиона две стотине хиљада динара), који је у потпуности уплаћен пре регистрације Друштва.

The total subscribed and paid monetary capital of the Company amounts to RSD 5,200,000.00 (five million two hundred thousand dinars), which has been entirely paid prior to the Company's registration.

#### V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЧЛАНА ДРУШТВА

#### VI RIGHTS AND DUTIES OF THE COMPANY'S MEMBER

##### Члан 7.

##### Article 7

Једини члан Друштва са 100 посто удела је:

The sole member of the Company with 100 procent shareholding interest is:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Holandija, registracioni broj 58008039

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Netherlands, reg.no. 58008039

са уписаним и уплаћеним новчаним капиталом који износи: 5.200.000,00 РСД, а што представља 100% удела у укупном капиталу Друштва.“

with subscribed and paid monetary share capital of the Company in the amount of: 5,200,000.00 RSD, which represents 100% of shareholding interest in the total share capital of the Company.“

Одлуком Скупштине Друштва члан Друштва се може обавезати да изврши додатне уплате Друштву.

By a decision of the General meeting, the Company member may be obliged to make additional payments to the Company.

#### Члан 8.

#### Article 8

Члан Друштва не одговара за обавезе Друштва, осим у случајевима „пробијања правне личности“, односно злоупотреба правила о ограниченој одговорности, и то ако члан Друштва:

The member of the Company shall not be liable for the Company's obligations, notwithstanding the instances of "piercing the corporate veil", i.e. the abuse of the limited liability rule, in the case that the member of the Company:

- |   |  |
|---|--|
| 1) употреби Друштво за постизање циља који му је иначе забрањен;  | 1) uses the company for attaining a goal that is otherwise prohibited to him;  |
| 2) користи имовину Друштва или њоме располаже као да је његова лична имовина;   | 2) uses or disposes of the Company's assets as if these assets constituted the personal property of the member;  |
| 3) користи Друштво или његову имовину у циљу оштећења поверилаца друштва;   | 3) uses the Company, or its assets, for the purpose of causing damages to the Company's creditors;   |
| 4) ради стицања користи за себе или трећа лица умањи имовину Друштва, иако је знато или је морало знати да Друштво неће моћи да извршава своје обавезе. | 4) in order to obtain personal gain or gain for third parties, reduces the Company's assets, although the member was aware or had to be aware that the Company would not be able to fulfill its obligations. |

#### Члан 9.

#### Article 9

Члан Друштва има право на исплату добити, у складу са законом.

The Company member shall be entitled to profit distribution, in accordance with the law.

#### VI УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ

#### VI MANAGEMENT OF THE COMPANY

#### Члан 10.

#### Article 10

Управљање Друштвом је једнодомно, те органе Друштва чине:

- а) Скупштина Друштва;
- б) Директор Друштва.

#### Члан 11.

Функцију Скупштине Друштва врши једини члан Друштва.

#### Скупштина Друштва:

- доноси измене оснивачког акта;
- усваја финансијске извештаје и извештаје ревизора;
- надзире рад директора и усваја извештаје директора;
- одлучује о повећању и смањењу основног капитала;
- одлучује о расподели добити и покрићу губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дан исплате учешћа у добити члану Друштва;
- именује и разрешава директора и утврђује накнаду за његов рад;
- одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;
- именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
- одлучује о стицању сопственог удела;
- даје прокуру;
- одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору са

The Company shall have a one-tier system of governance, and bodies of the Company shall be:

- a) General meeting of the Company;
- b) Director of the Company.

#### Article 11

The function of the General meeting shall be performed by the sole member of the Company.

#### The General meeting shall:

- pass amendments to the Memorandum of Association;
- approves financial statements and auditor's reports;
- supervise the work of the director and approves the reports of the director;
- decides on the increase and reduction of the Company's share capital;
- decides on profit distribution and on the method of covering losses, including the determining of the day upon which the right to profit distribution is acquired and the day upon which the profits are distributed to the members of the Company;
- appoints and dismisses the director and determines his remuneration;
- decides on initiating liquidation proceedings, as well as on submitting a proposal for the initiation of the bankruptcy proceedings by the Company;
- appoints a liquidation administrator and approves liquidation balance sheets and reports of the liquidation administrator;
- decides on acquisition of own shares;
- issues the power of attorney to the procurator;
- decides on initiating a lawsuit and granting a power of attorney to represent the Company in its dispute

- прокуристом, као и у спору са директором;
- одлучује о статусним променама и промени правне форме;
  - даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес;
  - даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности;
  - врши и друге послове у складу са оснивачким актом.
- with the procurator, as well as in the dispute with the general manager;
- decides on the change of the status and legal form of the Company;
  - gives approval to legal transactions in which a personal interest exists;
  - gives approval to acquiring, selling, leasing, pledging or otherwise disposing of the Company's assets of high value.
  - undertakes other activities in accordance with the Memorandum of Association.

### Члан 12.

### Article 12

Директор Друштва се именује посебном одлуком скупштине Друштва.

The Director of the Company shall be appointed by a special decision of the General Meeting of the Company.

Директор заступа Друштво и води послове Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама Скупштине.

The Director shall represent and manage the Company in accordance with the Memorandum of Association and decisions of the General meeting.

Директор одговара за уредно вођење пословних књига Друштва и за тачност финансијских извештаја Друштва.

A director is responsible for proper keeping of the Company's ledgers and the accuracy of the Company's financial statements.

Директор друштва је дужан да без одлагања обавести члана Друштва о насталим ванредним околностима које могу бити од значаја за стање или пословање Друштва.

A director of the Company shall promptly notify each member of the Company on the occurrence of extraordinary circumstances that may be of importance for the status or operation of the Company.

## VII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

### Члан 13.

## VII FINAL PROVISIONS

### Article 13

Друштво се оснива на неодређено време.

The Company shall be founded for an indefinite period of time.

На сва питања која нису регулисана овим Актом о оснивању, примењиваће се Закон о привредним друштвима.

On all issues not regulated by this Act of Association, provisions of the Companies Act shall apply.

### Члан 14.

### Article 14

Измене овог Акта о оснивању врше се у писаној форми, без обавезе овере.

Amendments to this Act of Incorporation shall be done in writing, without certification.

Овај Акт о оснивању је састављен у четири истоветна примерка.

This Act of Incorporation is executed in four identical counterparts.

Овај Акт о оснивању ступа на снагу даном доношења.

This Act of Incorporation shall come into force on the date of adoption.

**ЧЛАН ДРУШТВА / MEMBER OF THE COMPANY**  
Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam  
**zastupan po direktoru / represented by the director**  
PraxisIFM Netherlands B.V.

**Joachim van der Velde**

**Derrick Rutgers**

На основу члана 11. Закона о привредним друштвима ("Sl. glasnik RS", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) „Wheat Corn Holding B.V. privredno društvo iz Holandije sa sedištem u Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, registracioni broj 58008039 (у даљем тексту: „Члан Друштва”), дана 16.08.2024. године доноси следећи:

Pursuant to Article 11 of the Companies Act ("Official Gazette of RS" no. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – different law, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021), „Wheat Corn Holding B.V., the company incorporated in Netherlands, with a corporate seat at Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, reg.no. 58008039 (hereinafter: the „Company Member”), on 16 August 2024 has passed the following:

## НАЦРТ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

„PIK-Bečeј Holding“ doo Bečeј

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком се уређују следећа питања:

- пословно име и седиште Друштва;
- претежна делатност Друштва;
- вредност основног капитала Друштва, односно вредност улога чланова;
- начин и време уплате новчаног улога;
- врста и надлежности органа Друштва;
- заступање Друштва;
- начин промене правне форме Друштва;
- трајање и престанак Друштва;
- остала питања.

## DRAFT DECISION ON THE INCORPORATION OF A LIMITED LIABILITY COMPANY

„PIK-Bečeј Holding“ doo Bečeј

### I GENERAL PROVISIONS

#### Article 1

The present Decision shall regulate the following matters:

- corporate name and seat of the company;
- predominant activity of the Company;
- total share capital of the company and the value of the member's contribution;
- method and moment of payment of the pecuniary contribution;
- types and competences of the Company's bodies;
- representation of the Company;
- mode of change of the Company's legal form;
- duration and termination of the Company;
- other matters.

#### Члан 2.

Друштво се организује као друштво са ограниченом одговорношћу.

The Company shall be established as a limited liability company.

### II ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ ДРУШТВА

#### Члан 3.

### II CORPORATE NAME AND CORPORATE SEAT

#### Article 3



Пословно име Друштва гласи:

„PIK-Bečeј Holding“ doo Bečeј

The corporate name of the Company shall be:

„PIK-Bečeј Holding“ doo Bečeј

#### Члан 4.

#### Article 4

Седиште Друштва је на следећој адреси:

Новосадска улица 155, Бечеј

Друштво има адресу за пријем електронске поште, и то:  
eposta.pikbecejholding@mkgroup.rs.

The corporate seat of the Company shall be at the following address:

Novosadska ulica 155, Bečeј

The Company uses the following e-mail address for receipt of mail:  
eposta.pikbecejholding@mkgroup.rs.

### III ДЕЛАТНОСТИ

#### Члан 5.

### III BUSINESS ACTIVITIES

#### Article 5

Претежна делатност којом ће се Друштво бавити је:

**6420 - Делатност холдинг компанија**

Друштво може обављати и све друге делатности које нису законом забрањене.

The predominant activity of the Company shall be:

**6420- Holding company activity**

The Company may also perform all other activities which are not prohibited by law.

### IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА

#### Члан 6.

### IV TOTAL SHARE CAPITAL OF THE COMPANY

#### Article 6

Укупан основни капитал Друштва износи: 2.400.000.000,00 РСД (две милијарде четири стотине милиона динара), и то:

The total registered capital of the Company amounts to RSD 2,400,000,000.00 (two billion four hundred million dinars), as follows:

- Укупан уписан и уплаћен новчани капитал Друштва износи 2.084.772.140,42 РСД (две милијарде осамдесет четири милиона седам стотина седамдесет две хиљаде стотину четрдесет и 42/100 динара), који је у потпуности уплаћен пре регистрације Друштва;
- Укупан уписан и унет неновчани капитал Друштва износи 315.227.859,58 РСД (три стотине петнаест милиона две стотине двадесет седам хиљада осам

- The total subscribed and paid monetary capital of the Company in the amount of RSD 2,084,772,140.42 (two billion eighty-four million seven hundred seventy-two thousand one hundred forty and 42/100 dinars), which has been entirely paid prior to the Company's registration;
- The total subscribed and contributed non-monetary capital in the amount of RSD 315,227,859.58 (three hundred fifteen million two hundred twenty-seven thousand eight

стотина педесет девет и 58/100 динара), који је у потпуности унет пре регистрације Друштва.

## V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЧЛАНА ДРУШТВА

### Члан 7.

Једини члан Друштва са 100 посто удела је:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Holandija, registracioni broj 58008039

са уписаним и уплаћеним новчаним капиталом који износи: 2.084.772.140,42 РСД и уписаним и унетим неновчаним капиталом који износи: 315.227.859,58 РСД, а што представља 100% удела у укупном капиталу Друштва.“

Одлуком Скупштине Друштва члан Друштва се може обавезати да изврши додатне уплате Друштву.

### Члан 8.

Члан Друштва не одговара за обавезе Друштва, осим у случајевима „пробијања правне личности“, односно злоупотреба правила о ограниченој одговорности, и то ако члан Друштва:

- 1) употреби Друштво за постизање циља који му је иначе забрањен;
- 2) користи имовину Друштва или њоме располаже као да је његова лична имовина;
- 3) користи Друштво или његову имовину у циљу оштећења поверилаца друштва;
- 4) ради стицања користи за себе или трећа лица умањи имовину Друштва, иако је знато или је морало знати да Друштво неће

hundred fifty-nine and 58/100 dinars), which has been entirely contributed prior to the Company's registration.

## VI RIGHTS AND DUTIES OF THE COMPANY'S MEMBER

### Article 7

The sole member of the Company with 100 procent shareholding interest is:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Netherlands, reg.no. 58008039

with subscribed and paid monetary share capital of the Company in the amount of: 2,084,772,140.42 RSD, and subscribed and contributed non-monetary capital in the amount of: 315.227.859,58 RSD, which represents 100% of shareholding interest in the total share capital of the Company.“

By a decision of the General meeting, the Company member may be obliged to make additional payments to the Company.

### Article 8

The member of the Company shall not be liable for the Company's obligations, notwithstanding the instances of "piercing the corporate veil", i.e. the abuse of the limited liability rule, in the case that the member of the Company:

- 1) uses the company for attaining a goal that is otherwise prohibited to him;
- 2) uses or disposes of the Company's assets as if these assets constituted the personal property of the member;
- 3) uses the Company, or its assets, for the purpose of causing damages to the Company's creditors;
- 4) in order to obtain personal gain or gain for third parties, reduces the Company's assets, although the member was aware or had to be

моћи да извршава своје обавезе.

aware that the Company would not be able to fulfill its obligations.

#### Члан 9.

Члан Друштва има право на исплату добити, у складу са законом.

#### Article 9

The Company member shall be entitled to profit distribution, in accordance with the law.

### VI УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ

#### Члан 10.

Управљање Друштвом је једнодомно, те органе Друштва чине:

- а) Скупштина Друштва;
- б) Директор Друштва.

### VI MANAGEMENT OF THE COMPANY

#### Article 10

The Company shall have a one-tier system of governance, and bodies of the Company shall be:

- a) General meeting of the Company;
- b) Director of the Company.

#### Члан 11.

Функцију Скупштине Друштва врши једини члан Друштва.

#### Article 11

The function of the General meeting shall be performed by the sole member of the Company.

##### Скупштина Друштва:

- доноси измене оснивачког акта;
- усваја финансијске извештаје и извештаје ревизора;
- надзире рад директора и усваја извештаје директора;
- одлучује о повећању и смањењу основног капитала;
- одлучује о расподели добити и покрићу губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дан исплате учешћа у добити члану Друштва;
- именује и разрешава директора и утврђује накнаду за његов рад;
- одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;

##### The General meeting shall:

- pass amendments to the Memorandum of Association;
- approves financial statements and auditor's reports;
- supervise the work of the director and approves the reports of the director;
- decides on the increase and reduction of the Company's share capital;
- decides on profit distribution and on the method of covering losses, including the determining of the day upon which the right to profit distribution is acquired and the day upon which the profits are distributed to the members of the Company;
- appoints and dismisses the director and determines his remuneration;
- decides on initiating liquidation proceedings, as well as on submitting a proposal for the initiation of the bankruptcy proceedings by the Company;

- именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
  - одлучује о стицању сопственог удела;
  - даје прокуру;
  - одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору са прокуром, као и у спору са директором;
  - одлучује о статусним променама и промени правне форме;
  - даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес;
  - даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности;
  - врши и друге послове у складу са оснивачким актом.
- appoints a liquidation administrator and approves liquidation balance sheets and reports of the liquidation administrator;
  - decides on acquisition of own shares;
  - issues the power of attorney to the procurator;
  - decides on initiating a lawsuit and granting a power of attorney to represent the Company in its dispute with the procurator, as well as in the dispute with the general manager;
  - decides on the change of the status and legal form of the Company;
  - gives approval to legal transactions in which a personal interest exists;
  - gives approval to acquiring, selling, leasing, pledging or otherwise disposing of the Company's assets of high value.
  - undertakes other activities in accordance with the Memorandum of Association.

## Члан 12.

## Article 12

Директор Друштва се именује посебном одлуком скупштине Друштва.

The Director of the Company shall be appointed by a special decision of the General Meeting of the Company.

Директор заступа Друштво и води послове Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама Скупштине.

The Director shall represent and manage the Company in accordance with the Memorandum of Association and decisions of the General meeting.

Директор одговара за уредно вођење пословних књига Друштва и за тачност финансијских извештаја Друштва.

A director is responsible for proper keeping of the Company's ledgers and the accuracy of the Company's financial statements.

Директор друштва је дужан да без одлагања обавести члана Друштва о насталим ванредним околностима које могу бити од значаја за стање или пословање Друштва.

A director of the Company shall promptly notify each member of the Company on the occurrence of extraordinary circumstances that may be of importance for the status or operation of the Company.

## VII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

## Члан 13.

## VII FINAL PROVISIONS

## Article 13

Друштво се оснива на неодређено време. The Company shall be founded for an indefinite period of time.

На сва питања која нису регулисана овим Актом о оснивању, примењиваће се Закон о привредним друштвима. On all issues not regulated by this Act of Association, provisions of the Companies Act shall apply.

**Члан 14.**

**Article 14**

Измене овог Акта о оснивању врше се уписаној форми, без обавезе овере. Amendments to this Act of Incorporation shall be done in writing, without certification.

Овај Акт о оснивању је састављен у четири истоветна примерка. This Act of Incorporation is executed in four identical counterparts.

Овај Акт о оснивању ступа на снагу даном доношења. This Act of Incorporation shall come into force on the date of adoption.

**ЧЛАН ДРУШТВА / MEMBER OF THE COMPANY**  
Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam  
**zastupan po direktoru / represented by the director**  
PraxisIFM Netherlands B.V.

**Joachim van der Velde**

**Derrick Rutgers**

На основу члана 11. Закона о привредним друштвима ("Sl. glasnik RS", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021), „Wheat Corn Holding B.V. привредно друштво из Холандије са седиштем у Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, регистрациони број 58008039 (у даљем тексту: „Члан Друштва”), дана 16.08.2024. године доноси следећи:

Pursuant to Article 11 of the Companies Act ("Official Gazette of RS" no. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – different law, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021), „Wheat Corn Holding B.V., the company incorporated in Netherlands, with a corporate seat at Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, reg.no. 58008039 (hereinafter: the „Company Member“), on 16 August 2024 has passed the following:

## НАЦРТ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

„BDA Development Holding“ doo  
Dobanovci

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком се уређују следећа питања:

- пословно име и седиште Друштва;
- претежна делатност Друштва;
- вредност основног капитала Друштва, односно вредност улога чланова;
- начин и време уплате новчаног улога;
- врста и надлежности органа Друштва;
- заступање Друштва;
- начин промене правне форме Друштва;
- трајање и престанак Друштва;
- остала питања.

## DRAFT DECISION ON THE INCORPORATION OF A LIMITED LIABILITY COMPANY

„BDA Development Holding“ doo  
Dobanovci

### I GENERAL PROVISIONS

#### Article 1

The present Decision shall regulate the following matters:

- corporate name and seat of the company;
- predominant activity of the Company;
- total share capital of the company and the value of the member's contribution;
- method and moment of payment of the pecuniary contribution;
- types and competences of the Company's bodies;
- representation of the Company;
- mode of change of the Company's legal form;
- duration and termination of the Company;
- other matters.

#### Члан 2.

Друштво се организује као друштво са ограниченом одговорношћу.

The Company shall be established as a limited liability company.

#### Article 2

### II ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ ДРУШТВА

### II CORPORATE NAME AND CORPORATE SEAT



**Члан 3.****Article 3**

Пословно име Друштва гласи:

The corporate name of the Company shall be:

„BDA Development Holding“ doo  
Dobanovci

„BDA Development Holding“ doo  
Dobanovci

**Члан 4.****Article 4**

Седиште Друштва је на следећој адреси:

The corporate seat of the Company shall be at the following address:

Лоле Рибара бб, Добановци

Lole Ribara bb, Dobanovci

Друштво има адресу за пријем електронске поште, и то:  
eposta.bdadevelopmentholding@mkgroup.rs.

The Company uses the following e-mail address for receipt of mail:  
eposta.bdadevelopmentholding@mkgroup.rs.

**III ДЕЛАТНОСТИ****III BUSINESS ACTIVITIES****Члан 5.****Article 5**

Претежна делатност којом ће се Друштво бавити је:

The predominant activity of the Company shall be:

**6420 - Делатност холдинг компанија**

**6420- Holding company activity**

Друштво може обављати и све друге делатности које нису законом забрањене.

The Company may also perform all other activities which are not prohibited by law.

**IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА****IV TOTAL SHARE CAPITAL OF THE COMPANY****Члан 6.****Article 6**

Укупан основни капитал Друштва износи:  
10.000,00 РСД (десет хиљада динара).

The total registered capital of the Company amounts to RSD 10,000.00 (ten thousand dinars).

Укупан уписан и уплаћен новчани капитал Друштва износи 10.000,00 РСД (десет хиљада динара), који је у потпуности уплаћен пре регистрације Друштва.

The total subscribed and paid monetary capital of the Company amounts to RSD 10,000.00 (ten thousand dinars), which has been entirely paid prior to the Company's registration.

**V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЧЛАНА ДРУШТВА****VI RIGHTS AND DUTIES OF THE COMPANY'S MEMBER****Члан 7.****Article 7**

Једини члан Друштва са 100 посто удела је:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Holandija, registracioni broj 58008039

са уписаним и уплаћеним новчаним капиталом који износи: 10.000,00 РСД, а што представља 100% удела у укупном капиталу Друштва.“

Одлуком Скупштине Друштва члан Друштва се може обавезати да изврши додатне уплате Друштву.

The sole member of the Company with 100 procent shareholding interest is:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Netherlands, reg.no. 58008039

with subscribed and paid monetary share capital of the Company in the amount of: 10,000.00 RSD, which represents 100% of shareholding interest in the total share capital of the Company.“

By a decision of the General meeting, the Company member may be obliged to make additional payments to the Company.

#### Члан 8.

#### Article 8

Члан Друштва не одговара за обавезе Друштва, осим у случајевима „пробијања правне личности“, односно злоупотреба правила о ограниченој одговорности, и то ако члан Друштва:

The member of the Company shall not be liable for the Company's obligations, notwithstanding the instances of "piercing the corporate veil", i.e. the abuse of the limited liability rule, in the case that the member of the Company:

- 1) употреби Друштво за постизање циља који му је иначе забрањен;
  - 2) користи имовину Друштва или њоме располаже као да је његова лична имовина;
  - 3) користи Друштво или његову имовину у циљу оштећења поверилаца друштва;
  - 4) ради стицања користи за себе или трећа лица умањи имовину Друштва, иако је знати да Друштво неће моћи да извршава своје обавезе.
- 1) uses the company for attaining a goal that is otherwise prohibited to him;
  - 2) uses or disposes of the Company's assets as if these assets constituted the personal property of the member;
  - 3) uses the Company, or its assets, for the purpose of causing damages to the Company's creditors;
  - 4) in order to obtain personal gain or gain for third parties, reduces the Company's assets, although the member was aware or had to be aware that the Company would not be able to fulfill its obligations.

#### Члан 9.

#### Article 9

Члан Друштва има право на исплату добити, у складу са законом.

The Company member shall be entitled to profit distribution, in accordance with the law.

#### VI УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ

#### VI MANAGEMENT OF THE COMPANY

## Члан 10.

Управљање Друштвом је једнодомно, те органе Друштва чине:

- а) Скупштина Друштва;
- б) Директор Друштва.

## Article 10

The Company shall have a one-tier system of governance, and bodies of the Company shall be:

- a) General meeting of the Company;
- b) Director of the Company.

## Члан 11.

Функцију Скупштине Друштва врши једини члан Друштва.

Скупштина Друштва:

- доноси измене оснивачког акта;
- усваја финансијске извештаје и извештаје ревизора;
- надзира рад директора и усваја извештаје директора;
- одлучује о повећању и смањењу основног капитала,
- одлучује о расподели добити и покрићу губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дан исплате учешћа у добити члану Друштва;
- именује и разрешава директора и утврђује накнаду за његов рад;
- одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;
- 
- именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
- одлучује о стицању сопственог удела;
- даје прокуру;
- одлучује о покретању поступка и давању

## Article 11

The function of the General meeting shall be performed by the sole member of the Company.

The General meeting shall:

- pass amendments to the Memorandum of Association;
- approves financial statements and auditor's reports;
- supervise the work of the director and approves the reports of the director;
- decides on the increase and reduction of the Company's share capital;
- decides on profit distribution and on the method of covering losses, including the determining of the day upon which the right to profit distribution is acquired and the day upon which the profits are distributed to the members of the Company;
- appoints and dismisses the director and determines his remuneration;
- decides on initiating liquidation proceedings, as well as on submitting a proposal for the initiation of the bankruptcy proceedings by the Company;
- appoints a liquidation administrator and approves liquidation balance sheets and reports of the liquidation administrator;
- decides on acquisition of own shares;
- issues the power of attorney to the procurator;
- decides on initiating a lawsuit and granting a power of attorney to represent the Company in its dispute

- пуномоћја за заступање Друштва у спору са прокурристом, као и у спору са директором;
- одлучује о статусним променама и промени правне форме;
  - даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес;
  - даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности;
  - врши и друге послове у складу са оснивачким актом.
- with the procurator, as well as in the dispute with the general manager; - decides on the change of the status and legal form of the Company;
- gives approval to legal transactions in which a personal interest exists;
  - gives approval to acquiring, selling, leasing, pledging or otherwise disposing of the Company's assets of high value.
  - undertakes other activities in accordance with the Memorandum of Association.

### **Члан 12.**

### **Article 12**

Директор Друштва се именује посебном одлуком скупштине Друштва.

The Director of the Company shall be appointed by a special decision of the General Meeting of the Company.

Директор заступа Друштво и води послове Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама Скупштине.

The Director shall represent and manage the Company in accordance with the Memorandum of Association and decisions of the General meeting.

Директор одговара за уредно вођење пословних књига Друштва и за тачност финансијских извештаја Друштва.

A director is responsible for proper keeping of the Company's ledgers and the accuracy of the Company's financial statements.

Директор друштва је дужан да без одлагања обавести члана Друштва о насталим ванредним околностима које могу бити од значаја за стање или пословање Друштва.

A director of the Company shall promptly notify each member of the Company on the occurrence of extraordinary circumstances that may be of importance for the status or operation of the Company.

## **VII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

### **Члан 13.**

## **VII FINAL PROVISIONS**

### **Article 13**

Друштво се оснива на неодређено време.

The Company shall be founded for an indefinite period of time.

На сва питања која нису регулисана овим Актом о оснивању, примењиваће се Закон о привредним друштвима.

On all issues not regulated by this Act of Association, provisions of the Companies Act shall apply.

### **Члан 14.**

### **Article 14**

Измене овог Акта о оснивању врше се у писаној форми, без обавезе овере.

Amendments to this Act of Incorporation shall be done in writing, without certification.

Овај Акт о оснивању је састављен у четири истоветна примерка.

This Act of Incorporation is executed in four identical counterparts.

Овај Акт о оснивању ступа на снагу даном доношења.

This Act of Incorporation shall come into force on the date of adoption.

**ЧЛАН ДРУШТВА / MEMBER OF THE COMPANY**  
Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam  
**zastupan po direktoru / represented by the director**  
**PraxisIFM Netherlands B.V.**

**Joachim van der Velde**

**Derrick Rutgers**

На основу члана 11. Закона о привредним друштвима ("Sl. glasnik RS", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) „Wheat Corn Holding B.V. privredno društvo iz Holandije sa sedištem u Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, registracioni broj 58008039 (у даљем тексту: „Члан Друштва”), дана 16.08.2024. године доноси следећи:

Pursuant to Article 11 of the Companies Act ("Official Gazette of RS" no. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – different law, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021), „Wheat Corn Holding B.V., the company incorporated in Netherlands, with a corporate seat at Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, reg.no. 58008039 (hereinafter: the „Company Member”), on 16 August 2024 has passed the following:

## НАЦРТ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

„MK Other SMEs“ doo Beograd

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком се уређују следећа питања:

- пословно име и седиште Друштва;
- претежна делатност Друштва;
- вредност основног капитала Друштва, односно вредност улога чланова;
- начин и време уплате новчаног улога;
- врста и надлежности органа Друштва;
- заступање Друштва;
- начин промене правне форме Друштва;
- трајање и престанак Друштва;
- остала питања.

## DRAFT DECISION ON THE INCORPORATION OF A LIMITED LIABILITY COMPANY

„MK Other SMEs“ doo Beograd

### I GENERAL PROVISIONS

#### Article 1

The present Decision shall regulate the following matters:

- corporate name and seat of the company;
- predominant activity of the Company;
- total share capital of the company and the value of the member's contribution;
- method and moment of payment of the pecuniary contribution;
- types and competences of the Company's bodies;
- representation of the Company;
- mode of change of the Company's legal form;
- duration and termination of the Company;
- other matters.

#### Члан 2.

Друштво се организује као друштво са ограниченом одговорношћу.

The Company shall be established as a limited liability company.

#### Article 2



0 000376 942041

## II ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ ДРУШТВА

### Члан 3.

Пословно име Друштва гласи:

„MK Other SMEs“ doo Beograd

## II CORPORATE NAME AND CORPORATE SEAT

### Article 3

The corporate name of the Company shall be:

„MK Other SMEs“ doo Beograd

### Члан 4.

### Article 4

Седиште Друштва је на следећој адреси:

Булевар Арсенија Чарнојевића 59б, Beograd.  
Београд.

Друштво има адресу за пријем електронске поште, и то:  
епоста.mkothersmes@mkgroup.rs.

The corporate seat of the Company shall be at the following address:

The Company uses the following e-mail address for receipt of mail:  
епоста.mkothersmes@mkgroup.rs.

## III ДЕЛАТНОСТИ

### Члан 5.

Претежна делатност којом ће се Друштво бавити је:

**6420 - Делатност холдинг компанија**

Друштво може обављати и све друге делатности које нису законом забрањене.

## III BUSINESS ACTIVITIES

### Article 5

The predominant activity of the Company shall be:

**6420- Holding company activity**

The Company may also perform all other activities which are not prohibited by law.

## IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА

### Члан 6.

Укупан основни капитал Друштва износи:  
4.162.268,87 РСД (четири милиона стотину шездесет две хиљаде две стотине шездесет осам и 87/100 динара).

Укупан уписан и уплаћен новчани капитал Друштва износи 4.162.268,87 РСД (четири милиона стотину шездесет две хиљаде две стотине шездесет осам и 87/100 динара), који је у потпуности уплаћен пре регистрације Друштва.

## IV TOTAL SHARE CAPITAL OF THE COMPANY

### Article 6

The total share capital of the Company shall amount to: 4.162.268,87 RSD (four million one hundred sixty-two thousand two hundred sixty-eight and 87/100 dinars).

The total subscribed and paid monetary capital of the Company amounts to 4.162.268,87 RSD (four million one hundred sixty-two thousand two hundred sixty-eight and 87/100 dinars), which has been entirely paid prior to the Company's registration.

## **В ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЧЛАНА ДРУШТВА**

## **VI RIGHTS AND DUTIES OF THE COMPANY'S MEMBER**

### **Члан 7.**

Једини члан Друштва са 100 посто удела је:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1,  
24th Floor, 1096HA Amsterdam, Holandija,  
registracioni broj 58008039

са уписаним и уплаћеним новчаним  
капиталом који износи: 4.162.268,87 РСД,  
а што представља 100% удела у укупном  
капиталу Друштва.“

Одлуком Скупштине Друштва члан  
Друштва се може обавезати да изврши  
додатне уплате Друштву.

### **Члан 8.**

Члан Друштва не одговара за  
обавезе Друштва, осим у случајевима  
„пробијања правне личности“, односно  
злоупотреба правила о ограниченој  
одговорности, и то ако члан Друштва:

- 1) употреби Друштво за постизање циља који му је иначе забрањен;
- 2) користи имовину Друштва или њоме располаже као да је његова лична имовина;
- 3) користи Друштво или његову имовину у циљу оштећења поверилаца друштва;
- 4) ради стицања користи за себе или трећа лица умањи имовину Друштва, иако је знати да Друштво неће моћи да извршава своје обавезе.

The sole member of the Company with 100 procent shareholding interest is:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1,  
24th Floor, 1096HA Amsterdam,  
Netherlands, reg.no. 58008039

with subscribed and paid monetary share capital of the Company in the amount of: 4.162.268,87 RSD, which represents 100% of shareholding interest in the total share capital of the Company.“

By a decision of the General meeting, the Company member may be obliged to make additional payments to the Company.

### **Article 7**

The member of the Company shall not be liable for the Company's obligations, notwithstanding the instances of "piercing the corporate veil", i.e. the abuse of the limited liability rule, in the case that the member of the Company:

- 1) uses the company for attaining a goal that is otherwise prohibited to him;
- 2) uses or disposes of the Company's assets as if these assets constituted the personal property of the member;
- 3) uses the Company, or its assets, for the purpose of causing damages to the Company's creditors;
- 4) in order to obtain personal gain or gain for third parties, reduces the Company's assets, although the member was aware or had to be aware that the Company would not be able to fulfill its obligations.

## Члан 9.

Члан Друштва има право на исплату добити, у складу са законом.

## Article 9

The Company member shall be entitled to profit distribution, in accordance with the law.

## VI УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ

### Члан 10.

Управљање Друштвом је једнодомно, те органе Друштва чине:

- а) Скупштина Друштва;
- б) Директор Друштва.

### Члан 11.

Функцију Скупштине Друштва врши једини члан Друштва.

#### Скупштина Друштва:

- доноси измене оснивачког акта;
- усваја финансијске извештаје и извештаје ревизора;
- надзира рад директора и усваја извештаје директора;
- одлучује о повећању и смањењу основног капитала;
- одлучује о расподели добити и покрићу губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дан исплате учешћа у добити члану Друштва;
- именује и разрешава директора и утврђује накнаду за његов рад;
- одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;
- именује ликвидационог управника и усваја

## VI MANAGEMENT OF THE COMPANY

### Article 10

The Company shall have a one-tier system of governance, and bodies of the Company shall be:

- a) General meeting of the Company;
- b) Director of the Company.

### Article 11

The function of the General meeting shall be performed by the sole member of the Company.

#### The General meeting shall:

- pass amendments to the Memorandum of Association;
- approves financial statements and auditor's reports;
- supervise the work of the director and approves the reports of the director;
- decides on the increase and reduction of the Company's share capital;
- decides on profit distribution and on the method of covering losses, including the determining of the day upon which the right to profit distribution is acquired and the day upon which the profits are distributed to the members of the Company;
- appoints and dismisses the director and determines his remuneration;
- decides on initiating liquidation proceedings, as well as on submitting a proposal for the initiation of the bankruptcy proceedings by the Company;
- appoints a liquidation administrator and approves liquidation balance

- ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
- одлучује о стицању сопственог удела;
  - даје прокуру;
  - одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору са прокуром, као и у спору са директором;
  - одлучује о статусним променама и промени правне форме;
  - даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес;
  - даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности;
  - врши и друге послове у складу са оснивачким актом.
- sheets and reports of the liquidation administrator;
- decides on acquisition of own shares;
  - issues the power of attorney to the procurator;
  - decides on initiating a lawsuit and granting a power of attorney to represent the Company in its dispute with the procurator, as well as in the dispute with the general manager;
  - decides on the change of the status and legal form of the Company;
  - gives approval to legal transactions in which a personal interest exists;
  - gives approval to acquiring, selling, leasing, pledging or otherwise disposing of the Company's assets of high value.
  - undertakes other activities in accordance with the Memorandum of Association.

## Члан 12.

## Article 12

Директор Друштва се именује посебном одлуком скупштине Друштва.

The Director of the Company shall be appointed by a special decision of the General Meeting of the Company.

Директор заступа Друштво и води послове Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама Скупштине.

The Director shall represent and manage the Company in accordance with the Memorandum of Association and decisions of the General meeting.

Директор одговара за уредно вођење пословних књига Друштва и за тачност финансијских извештаја Друштва.

A director is responsible for proper keeping of the Company's ledgers and the accuracy of the Company's financial statements.

Директор друштва је дужан да без одлагања обавести члана Друштва о насталим ванредним околностима које могу бити од значаја за стање или пословање Друштва.

A director of the Company shall promptly notify each member of the Company on the occurrence of extraordinary circumstances that may be of importance for the status or operation of the Company.

## VII ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

### Члан 13.

## VII FINAL PROVISIONS

### Article 13

Друштво се оснива на неодређено време.

На сва питања која нису регулисана овим Актом о оснивању, примењиваће се Закон о привредним друштвима.

The Company shall be founded for an indefinite period of time.

On all issues not regulated by this Act of Association, provisions of the Companies Act shall apply.

#### Члан 14.

Измене овог Акта о оснивању врше се у писаној форми, без обавезе овере.

Овај Акт о оснивању је састављен у четири истоветна примерка.

Овај Акт о оснивању ступа на снагу даном доношења.

#### Article 14

Amendments to this Act of Association shall be done in writing, without certification.

This Memorandum of Association is executed in four identical counterparts.

This Memorandum of Association shall come into force on the date of adoption.

**ЧЛАН ДРУШТВА / MEMBER OF THE COMPANY**  
Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam  
**zastupan po direktoru / represented by the director**  
PraxisIFM Netherlands B.V.

**Joachim van der Velde**

**Derrick Rutgers**

На основу члана 11. Закона о привредним друштвима ("Sl. glasnik RS", бр. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021) „Wheat Corn Holding B.V. привредно друштво из Холандије са седиштем у Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, регистрациони број 58008039 (у даљем тексту: „Члан Друштва“), дана 16.08.2024. године доноси следећи:

Pursuant to Article 11 of the Companies Act ("Official Gazette of RS" no. 36/2011, 99/2011, 83/2014 – different law, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 и 109/2021), „Wheat Corn Holding B.V., the company incorporated in Netherlands, with a corporate seat at Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, reg.no. 58008039 (hereinafter: the „Company Member“), on 16 August 2024 has passed the following:

## НАЦРТ ОДЛУКЕ О ОСНИВАЊУ ДРУШТВА СА ОГРАНИЧЕНОМ ОДГОВОРНОШЋУ

„MKGB66 Project“ doo Beograd

### УВОДНЕ ОДРЕДБЕ

#### Члан 1.

Овом Одлуком се уређују следећа питања:

- пословно име и седиште Друштва;
- претежна делатност Друштва;
- вредност основног капитала Друштва, односно вредност улога чланова;
- начин и време уплате новчаног улога;
- врста и надлежности органа Друштва;
- заступање Друштва;
- начин промене правне форме Друштва;
- трајање и престанак Друштва;
- остала питања.

## DRAFT DECISION ON THE INCORPORATION OF A LIMITED LIABILITY COMPANY

„MKGB66 Project“ doo Beograd

### I GENERAL PROVISIONS

#### Article 1

The present Decision shall regulate the following matters:

- corporate name and seat of the company;
- predominant activity of the Company;
- total share capital of the company and the value of the member's contribution;
- method and moment of payment of the pecuniary contribution;
- types and competences of the Company's bodies;
- representation of the Company;
- mode of change of the Company's legal form;
- duration and termination of the Company;
- other matters.

#### Члан 2.

Друштво се организује као друштво са ограниченој одговорношћу.

The Company shall be established as a limited liability company.



## II ПОСЛОВНО ИМЕ И СЕДИШТЕ ДРУШТВА

## II CORPORATE NAME AND CORPORATE SEAT

### Члан 3.

### Article 3

Пословно име Друштва гласи:

The corporate name of the Company shall be:

„MKGB66 Project“ doo Beograd

„MKGB66 Project“ doo Beograd

### Члан 4.

### Article 4

Седиште Друштва је на следећој адреси:

The corporate seat of the Company shall be at the following address:

Булевар Арсенија Чарнојевића 59б, Beograd.  
Београд.

Друштво има адресу за пријем електронске поште, и то:  
епоста.mkgb66project@mkgroup.rs.

The Company uses the following e-mail address for receipt of mail:  
eposta.mkgb66project@mkgroup.rs.

## III ДЕЛАТНОСТИ

## III BUSINESS ACTIVITIES

### Члан 5.

### Article 5

Претежна делатност којом ће се Друштво бавити је:

The predominant activity of the Company shall be:

**6420 - Делатност холдинг  
компанија**

**6420- Holding company activity**

Друштво може обављати и све друге делатности које нису законом забрањене.

The Company may also perform all other activities which are not prohibited by law.

## IV ОСНОВНИ КАПИТАЛ ДРУШТВА

## IV TOTAL SHARE CAPITAL OF THE COMPANY

### Члан 6.

### Article 6

Укупан основни капитал Друштва износи:  
825.987.540,80 РСД (осам стотина двадесет пет милиона девет стотина осамдесет седам хиљада пет стотина четрдесет и 80/100 динара).

The total registered capital of the Company amounts to RSD 825,987,540.80 (eight hundred twenty-five million nine hundred eighty-seven thousand five hundred forty and 80/100 dinars).

Укупан уписан и уплаћен новчани капитал Друштва износи 825.987.540,80 РСД (осам стотина двадесет пет милиона девет стотина осамдесет седам хиљада пет стотина четрдесет и 80/100 динара),

The total subscribed and paid monetary capital of the Company amounts to 825,987,540,80 (eight hundred twenty-five million nine hundred eighty-seven thousand five hundred forty and 80/100 dinars), which

који је у потпуности уплаћен пре регистрације Друштва. has been entirely paid prior to the Company's registration.

## V ПРАВА И ОБАВЕЗЕ ЧЛАНА ДРУШТВА

### Члан 7.

Једини члан Друштва са 100 посто удела је:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Holandija, registracioni broj 58008039

са уписаним и уплаћеним новчаним капиталом који износи: 825.987.540,80 РСД, а што представља 100% удела у укупном капиталу Друштва.“

Одлуком Скупштине Друштва члан Друштва се може обавезати да изврши додатне уплате Друштву.

### Члан 8.

Члан Друштва не одговара за обавезе Друштва, осим у случајевима „пробијања правне личности“, односно злоупотреба правила о ограниченој одговорности, и то ако члан Друштва:

- 1) употреби Друштво за постизање циља који му је иначе забрањен;
- 2) користи имовину Друштва или њоме располаже као да је његова лична имовина;
- 3) користи Друштво или његову имовину у циљу оштећења поверилаца друштва;
- 4) ради стицања користи за себе или трећа лица умањи имовину Друштва, иако је знао или је морао знати да Друштво неће моћи да извршава своје обавезе.

## VI RIGHTS AND DUTIES OF THE COMPANY'S MEMBER

### Article 7

The sole member of the Company with 100 procent shareholding interest is:

„Wheat Corn Holding B.V. ,Amstelplein 1, 24th Floor, 1096HA Amsterdam, Netherlands, reg.no. 58008039

with subscribed and paid monetary share capital of the Company in the amount of: 825.987.540,80 RSD, which represents 100% of shareholding interest in the total share capital of the Company.“

By a decision of the General meeting, the Company member may be obliged to make additional payments to the Company.

### Article 8

The member of the Company shall not be liable for the Company's obligations, notwithstanding the instances of "piercing the corporate veil", i.e. the abuse of the limited liability rule, in the case that the member of the Company:

- 1) uses the company for attaining a goal that is otherwise prohibited to him;
- 2) uses or disposes of the Company's assets as if these assets constituted the personal property of the member;
- 3) uses the Company, or its assets, for the purpose of causing damages to the Company's creditors;
- 4) in order to obtain personal gain or gain for third parties, reduces the Company's assets, although the member was aware or had to be aware that the Company would not be able to fulfill its obligations.

### **Члан 9.**

Члан Друштва има право на исплату добити, у складу са законом.

### **Article 9**

The Company member shall be entitled to profit distribution, in accordance with the law.

## **VI УПРАВЉАЊЕ ДРУШТВОМ**

### **Члан 10.**

Управљање Друштвом је једнодомно, те органе Друштва чине:

- а) Скупштина Друштва;
- б) Директор Друштва.

### **Члан 11.**

Функцију Скупштине Друштва врши једини члан Друштва.

Скупштина Друштва:

- доноси измене оснивачког акта;
- усваја финансијске извештаје и извештаје ревизора;
- надзира рад директора и усваја извештаје директора;
- одлучује о повећању и смањењу основног капитала,
- одлучује о расподели добити и покрићу губитака, укључујући и одређивање дана стицања права на учешће у добити и дан исплате учешћа у добити члану Друштва;
- именује и разрешава директора и утврђује накнаду за његов рад;
- одлучује о покретању поступка ликвидације, као и о подношењу предлога за покретање стечајног поступка од стране Друштва;
- 

## **VI MANAGEMENT OF THE COMPANY**

### **Article 10**

The Company shall have a one-tier system of governance, and bodies of the Company shall be:

- a) General meeting of the Company;
- b) Director of the Company.

### **Article 11**

The function of the General meeting shall be performed by the sole member of the Company.

The General meeting shall:

- pass amendments to the Memorandum of Association;
- approves financial statements and auditor's reports;
- supervise the work of the director and approves the reports of the director;
- decides on the increase and reduction of the Company's share capital;
- decides on profit distribution and on the method of covering losses, including the determining of the day upon which the right to profit distribution is acquired and the day upon which the profits are distributed to the members of the Company;
- appoints and dismisses the director and determines his remuneration;
- decides on initiating liquidation proceedings, as well as on submitting a proposal for the initiation of the bankruptcy proceedings by the Company;

- именује ликвидационог управника и усваја ликвидационе билансе и извештаје ликвидационог управника;
  - одлучује о стицању сопственог удела;
  - даје прокуратуру;
  - одлучује о покретању поступка и давању пуномоћја за заступање Друштва у спору са прокурором, као и у спору са директором;
  - одлучује о статусним променама и промени правне форме;
  - даје одобрење на правне послове у којима постоји лични интерес;
  - даје сагласност на стицање, продају, давање у закуп, залагање или друго располагање имовином велике вредности;
  - врши и друге послове у складу са оснивачким актом.
- appoints a liquidation administrator and approves liquidation balance sheets and reports of the liquidation administrator;
  - decides on acquisition of own shares;
  - issues the power of attorney to the procurator;
  - decides on initiating a lawsuit and granting a power of attorney to represent the Company in its dispute with the procurator, as well as in the dispute with the general manager;
  - decides on the change of the status and legal form of the Company;
  - gives approval to legal transactions in which a personal interest exists;
  - gives approval to acquiring, selling, leasing, pledging or otherwise disposing of the Company's assets of high value.
  - undertakes other activities in accordance with the Memorandum of Association.

## Члан 12.

Директор Друштва се именује посебном одлуком скупштине Друштва.

Директор заступа Друштво и води послове Друштва у складу са Оснивачким актом и одлукама Скупштине.

Директор одговара за уредно вођење пословних књига Друштва и за тачност финансијских извештаја Друштва.

Директор друштва је дужан да без одлагања обавести члана Друштва о насталим ванредним околностима које могу бити од значаја за стање или пословање Друштва.

## Article 12

The Director of the Company shall be appointed by a special decision of the General Meeting of the Company.

The Director shall represent and manage the Company in accordance with the Memorandum of Association and decisions of the General meeting.

A director is responsible for proper keeping of the Company's ledgers and the accuracy of the Company's financial statements.

A director of the Company shall promptly notify each member of the Company on the occurrence of extraordinary circumstances that may be of importance for the status or operation of the Company.

## VII ЗАВРШНЕ ОДРЕДЕ

## VII FINAL PROVISIONS

**Члан 13.**

Друштво се оснива на неодређено време.

На сва питања која нису регулисана овим Актом о оснивању, примењиваће се Закон о привредним друштвима.

**Члан 14.**

Измене овог Акта о оснивању врше се у писаној форми, без обавезе овере.

Овај Акт о оснивању је састављен у четири истоветна примерка.

Овај Акт о оснивању ступа на снагу даном доношења.

**Article 13**

The Company shall be founded for an indefinite period of time.

On all issues not regulated by this Act of Association, provisions of the Companies Act shall apply.

**Article 14**

Amendments to this Act of Association shall be done in writing, without certification.

This Memorandum of Association is executed in four identical counterparts.

This Memorandum of Association shall come into force on the date of adoption.

**ЧЛАН ДРУШТВА / MEMBER OF THE COMPANY**  
Wheat Corn Holding B.V. Amsterdam  
**zastupan po direktoru / represented by the director**  
PraxisIFM Netherlands B.V.

**Joachim van der Velde**

**Derrick Rutgers**

